



ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE
DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE CHAMBLY
LE 7 JUILLET 2026 À 19 H 30**

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1.1. Adoption de l'ordre du jour

PÉRIODE DE QUESTIONS

2. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

- 2.1. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 2 juin 2026

3. AVIS DE MOTION

- 3.1. Avis de motion et dépôt du projet de règlement de modification 2026-1519-02 concernant le raccordement des branchements d'égouts et d'eau potable aux conduites publiques, l'évacuation des eaux de ruissellement et l'installation d'appareils destinés à réduire les risques de dysfonctionnement du système d'égout
- 3.2. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 2026-1431-41A de modification de zonage visant à augmenter la largeur d'une aire de stationnement à 3,50 m pour une habitation unifamiliale ayant une largeur de terrain de moins de 8,0 m
- 3.3. Avis de motion et dépôt du projet de règlement de modification 2026-1482-01 concernant l'imposition d'une contribution destinée à financer tout ou en partie des dépenses liées à l'ajout, l'agrandissement ou la modification d'infrastructures ou d'équipements municipaux
- 3.4. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 2026-1506-07 modifiant le règlement 2026-1506-06 concernant la circulation

4. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 4.1. Adoption du règlement final 2026-1431-38A de modification de zonage visant à retirer l'obligation de fournir des cases de stationnement pour le bâtiment du 1691, avenue Bourgogne (Édifice Joseph-Ostiguy)
- 4.2. Adoption du second projet de règlement 2026-1431-39A de modification de zonage visant à remplacer l'usage public d'une partie du parc Gilles-Villeneuve par un usage résidentiel
- 4.3. Adoption du second projet de règlement 2026-1431-40A de modification de zonage visant à permettre l'usage 7222 Centre sportif (couvert) dans la zone industrielle I-004, située au sud de la rue Jean-Baptiste-Many
- 4.4. Adoption du règlement final de modification 2026-1520-01 concernant la gestion des matières résiduelles
- 4.5. Adoption du projet de règlement 2026-1431-41A de modification de zonage visant à augmenter la largeur d'une aire de stationnement à 3,50 m pour une habitation unifamiliale ayant une largeur de terrain de moins de 8,0 m

- 4.6. Adoption du projet de règlement 2026-1482-01 modifiant le règlement 2022-1482 concernant l'imposition d'une contribution destinée à financer tout ou en partie des dépenses liées à l'ajout, l'agrandissement ou la modification d'infrastructures ou d'équipements municipaux
- 4.7. Dépôt du certificat quant à la procédure d'enregistrement pour le règlement d'emprunt 2026-1542 décrétant une dépense et un emprunt de 4 860 000 \$ pour le réaménagement de la mairie, à l'ensemble, sur 25 ans

5. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 5.1. Modification de la résolution 2026-04-126 concernant la vente pour défaut de paiement de taxes
- 5.2. Modification de la résolution 2025-06-242 - Report de signature de l'acte de vente des lots 2 346 450, 2 346 451, 2 346 452, avenue Simard, futur centre médical
- 5.3. Participation projet pilote Munivi en conciliation famille, travail et vie politique
- 5.4. Offres de services de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) – études comparatives concernant la structure de direction

6. FINANCES

- 6.1. Dépôt par la direction générale de la liste des amendements budgétaires pour la période du 16 mai au 19 juin 2026
- 6.2. Dépôt des listes des paiements effectués à l'égard des dépenses préautorisées pour les activités de fonctionnement et les activités d'investissement pour la période du 16 mai au 19 juin 2026
- 6.3. Appui et soutien à l'Office municipal d'habitation du Bassin de Chambly pour le Service d'aide à la recherche de logement (SARL) pour les citoyens
- 6.4. Approbation des prévisions budgétaires révisées pour l'année 2026 de l'Office municipal d'habitation du Bassin-de-Chambly
- 6.5. Contribution financière à l'Office municipal d'habitation du Bassin-de-Chambly dans le cadre de projets de rénovation
- 6.6. Désignation d'une nouvelle personne à titre de signataire des effets bancaires de la Ville de Chambly

APPROVISIONNEMENTS

- 6.7. Achat de 177 licences Microsoft 365 Premium, 145 licences Exchange Online P1 et 130 licences Teams Phone, à l'entreprise MS Solutions Équipement inc., au montant de 88 967,10 \$, pour 1 an, à compter d'août 2026
- 6.8. Mandat à l'Union des municipalités du Québec pour l'achat de différents bacs et mini-bacs de cuisine pour la collecte des matières résiduelles pour l'année 2027
- 6.9. Acquisition d'une chargeuse articulée sur pneus à l'entreprise Longus Équipement inc., pour un montant de 216 043,77 \$
- 6.10. Fourniture de matériel d'égout (lot 1) et d'aqueduc (lot 2) à l'entreprise St-Germain Égouts & Aqueducs inc., au montant de 22 091,46 \$ pour le lot 1 et de 90 510,17 \$ pour le lot 2, pour une durée de 1 an à compter du 1^{er} août 2026

- 6.11.Mandat au Centre d'acquisitions gouvernementales (CAG) pour l'achat de véhicules légers pour la période du 1^{er} novembre 2026 au 31 octobre 2027 dans le cadre du regroupement #2026-8106-50
- 6.12.Reddition de compte concernant les modifications du contrat GE2024-25, Travaux de rénovation du sous-sol et du rez-de-chaussée du 56, rue Martel, à l'entreprise Genium Construction
- 6.13.Contrat d'inspection télévisée (CCTV) des conduites d'égouts dans diverses rues à l'entreprise Can-Inspec inc., pour un montant de 57 320,18 \$
- 6.14.Transaction-quittance avec l'entreprise Construction Richelieu inc. dans le cadre du contrat GE2024-39 relatif à des travaux d'aménagement d'un centre sportif

SUSPENSION DE LA SÉANCE

7. URBANISME, ENVIRONNEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 7.1. Prolonger le mandat à la firme APUR, prêt de personnel au Service de l'urbanisme, 2026

PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE

- 7.2. PIIA - Construction neuve, 275, rue Saint-Joseph
- 7.3. PIIA - Projet de construction mixte, 1873, avenue Bourgogne
- 7.4. PIIA - Remplacement de fenêtres au 17, rue de l'Église (défavorable)
- 7.5. PIIA - Revêtement de toit au 3604, chemin de la Grande-Ligne
- 7.6. PIIA - Remplacement de fenêtres au 1170-1174, rue Notre-Dame

8. LOISIRS ET CULTURE

- 8.1. Approbation liste contributions financières et/ou techniques pour adhésion, événement, promotion ou publicité et utilisation domaine public, juillet 2026

9. TRAVAUX PUBLICS

S.O.

10. GÉNIE ET GRANDS PROJETS

- 10.1.Modification du contrat GE2024-11 pour les travaux d'aménagement des colonnes d'acier de la caserne 26 et autorisation de paiement, au montant de 238 881,45 \$ taxes incluses

11. INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 11.1.Entente avec la Société canadienne de la Croix-Rouge, Division du Québec, pour les années 2026 à 2028
- 11.2.Signature d'une entente intermunicipale d'entraide pour le sauvetage technique avec la Ville de Saint-Césaire
- 11.3.Signature d'un protocole d'entente de donation de M. Éric Désautels à la Ville de Chambly, relativement à l'ancien système télégraphique incendie provenant de la Ville de Richmond

12. RESSOURCES HUMAINES

12.1.Confirmation d'embauches et de nominations

12.2.Entente 2026-01 – Modification de l'Annexe I concernant les conditions de travail des personnes salariées occasionnelles dans la convention des cols bleus

12.3.Suspension sans solde RH 2026-002

13. AFFAIRES NOUVELLES

S.O.

PÉRIODE DE QUESTIONS

PAROLE AUX MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL

14. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

14.1.Levée de la séance