



## ORDRE DU JOUR

### SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE CHAMBLY LE 5 MAI 2026 À 19 H 30

---

#### **1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

- 1.1. Adoption de l'ordre du jour

#### **PÉRIODE DE QUESTIONS**

#### **2. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**

- 2.1. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 avril 2026

#### **3. AVIS DE MOTION**

- 3.1. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 2026-1506-06 modifiant le règlement 2023-1506 concernant la circulation et le stationnement
- 3.2. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 2026-1542 décrétant une dépense et un emprunt de 4 860 000 \$ pour le réaménagement de la mairie, à l'ensemble, sur 25 ans

#### **4. ADOPTION DE RÈGLEMENTS**

- 4.1. Adoption de règlement final de modification 2026-1533-01 du mode de tarification pour l'utilisation de certains biens, services ou activités de la Ville de Chambly pour l'année 2026
- 4.2. Adoption du règlement final de modification 2026-1534-01 décrétant les taux de taxes et les tarifs inscrits aux prévisions budgétaires 2026 — ajout de la tarification pour les installations septiques UV
- 4.3. Adoption du règlement final 2026-1538 sur l'entretien des systèmes UV des fosses septiques et abrogation du règlement 2011-1232 et ses amendements
- 4.4. Adoption du règlement final 2026-1539 relatif à la répartition de certains coûts des travaux aux ouvrages d'assainissement des eaux usées de la Ville de Chambly et imposant un mode de tarification réglementaire à cette fin

#### **5. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

- 5.1. Déclaration de la journée du 17 mai comme étant la Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie
- 5.2. Vente d'un terrain industriel pour la construction d'un centre sportif, rue Samuel-Hatt, à l'entreprise 9564-8333 Québec inc., au montant de 7 875 000 \$, plus taxes applicables, 2026
- 5.3. Servitudes à la Ville par Immeubles Bourgogne inc. et Cloria Chambly S.E.C., pour le passage piétonnier et cyclable
- 5.4. Nomination d'un membre de la Table consultative transport et mobilité active 2026
- 5.5. Demande d'appui — MRC de La Vallée-du-Richelieu : Programme d'ententes en Patrimoine
- 5.6. Dépôt du rapport de la formation de certains élus en éthique et déontologie

## **6. FINANCES**

- 6.1. Dépôt par la direction générale de la liste des amendements budgétaires pour la période du 21 mars au 17 avril 2026
- 6.2. Dépôt des listes des paiements effectués à l'égard des dépenses préautorisées pour les activités de fonctionnement et les activités d'investissement pour la période du 21 mars au 17 avril 2026
- 6.3. Acceptation des obligations municipales et engagement financier — Programme de rénovation des habitations à loyer modique (PRHLM)

### **APPROVISIONNEMENTS**

- 6.4. Travaux de réaménagement du parc Laurier, à l'entreprise Groupe M2L inc., pour un montant de 217 176,12 \$
- 6.5. Acquisition d'un fourgon de signalisation avec engin élévateur et planteur de poteaux, à l'entreprise Camions Inter-Anjou inc., pour un montant de 657 563,77 \$
- 6.6. Travaux de réfection de la rue Lapalme, à l'entreprise Bertrand Ostiguy inc., pour un montant de 4 451 832,00 \$

### **SUSPENSION DE LA SÉANCE**

## **7. AMÉNAGEMENT ET URBANISME**

- 7.1. Mandat à la firme APUR, nomination, désignation et prêt de personnel au Service de l'urbanisme, au montant estimé de 71 221 \$, 2026

### **PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE**

- 7.2. Construction neuve, au 745, rue Sainte-Marie
- 7.3. Projet d'enseigne commerciale, 1634, avenue Bourgogne
- 7.4. Aire de stationnement au 11-11A, rue des Pins — Recommandation défavorable
- 7.5. UHA détachée au 300, rue Doody
- 7.6. Rénovation résidentielle au 10, rue Langevin
- 7.7. Révision d'une rénovation résidentielle au 2277, avenue Bourgogne
- 7.8. Révision du projet intégré résidentiel de la rue Pierre-Gauthier

## **8. LOISIRS ET CULTURE**

- 8.1. Approbation de la liste des dons ou de soutien à certains organismes pour une adhésion, un événement, de la promotion ou de la publicité
- 8.2. Approbation liste contributions financières et/ou techniques pour adhésion, événement, promotion ou publicité et utilisation domaine public avril 2026
- 8.3. Contribution financière, d'un montant de 910 \$, à l'organisme de la Maison Simonne Monet-Chartrand, dans le cadre du Programme Accessibilité Loisirs des camps de jour régulier
- 8.4. Entente d'utilisation du parc des Patriotes, par le Club de soccer l'Arsenal, pour l'installation d'une roulotte, du 16 mai au 21 septembre 2026
- 8.5. Autorisation et soutien technique à l'organisme Intégration compétences, soirées de danse latine à la place de la Seigneurie, au montant de 3 660 \$, les jeudis du 18 juin au 10 septembre 2026
- 8.6. Autorisation et soutien technique d'une valeur de 3 858 \$ aux Productions FHEM pour le Festival d'humour en Montérégie 2026, du 10 au 12 juillet 2026

- 8.7. Autorisation et soutien technique pour l'événement du Festival de blues de la Montérégie du 1<sup>er</sup> au 5 juillet 2026
- 8.8. Bail entre Côte Roberge et la Ville pour le local de rangement du 1748, avenue Bourgogne, au montant de 8 880 \$, pour une durée de 4 ans
- 8.9. Bail entre Élections Québec et la Ville de Chambly pour la location de l'Édifice Joseph-Ostiguy, pour une durée de 11 semaines, au montant de 30 461,53 \$, plus taxes applicables
- 8.10. Affectation d'un montant de 40 000 \$, provenant de la réserve conseil, pour l'acquisition de trois fontaines à boire avec brumisateurs intégrés

## **9. TRAVAUX PUBLICS**

S.O.

## **10. GÉNIE ET GRANDS PROJETS**

- 10.1. Mandat d'audit pour le garage municipal, l'entrepôt, le chalet du parc de la Commune, la Halte de repos située au 1900, avenue Bourgogne, le Centre sportif Robert-Lebel et le poste de police, à TB Maestro, au montant de 74 158,88 \$ taxes incluses

## **11. INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE**

S.O.

## **12. RESSOURCES HUMAINES**

- 12.1. Confirmation d'embauches et de nominations
- 12.2. Poste col blanc — Technicien(ne) en loisirs en remplacement d'un poste cadre aboli
- 12.3. Titre d'emploi — Inspecteur(trice) en bâtiments
- 12.4. Poste cadre — Régisseur(e) — Division sport et plein air
- 12.5. Suspension sans solde RH 2026-001
- 12.6. Fin d'emploi RH 2026-002

## **13. AFFAIRES NOUVELLES**

S.O.

## **PÉRIODE DE QUESTIONS**

## **PAROLE AUX MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL**

## **14. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

- 14.1. Levée de la séance