



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE CHAMBLY LE 2 JUIN 2026 À 19 H 30

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1.1. Adoption de l'ordre du jour

PÉRIODE DE QUESTIONS

2. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

- 2.1. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 5 mai 2026 avec la modification à la résolution 2026-05-169, afin de remplacer la source du financement par le fonds de voirie et avec la modification de la résolution 2026-05-171 concernant le mandat à la firme APUR afin d'ajouter la nomination et la désignation de Anthony Lapointe-Carpenter et Coline Ceré

3. AVIS DE MOTION

- 3.1. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 2026-1431-38A de modification de zonage visant à retirer l'obligation de fournir des cases de stationnement pour le bâtiment du 1691, avenue Bourgogne (Édifice Joseph-Ostiguy)
- 3.2. Avis de motion et dépôt du premier projet de règlement 2026-1431-39A de modification de zonage visant à remplacer l'usage public d'une partie du parc Gilles Villeneuve par un usage résidentiel
- 3.3. Avis de motion et dépôt du premier projet de règlement 2026-1431-40A de modification de zonage visant à permettre l'usage 7222 Centre sportif multidisciplinaire (couvert) dans la zone industrielle I-004, situé au sud de la rue Jean-Baptiste-Many
- 3.4. Avis de motion et dépôt du projet de règlement de modification 2026-1520-01 concernant la gestion des matières résiduelles

4. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 4.1. Adoption du règlement final 2026-1506-06 modifiant le règlement 2023-1506 concernant la circulation et le stationnement
- 4.2. Adoption du règlement final 2026-1542 décrétant une dépense et un emprunt de 4 860 000 \$ pour le réaménagement de la mairie, à l'ensemble, sur 25 ans
- 4.3. Adoption du projet de règlement 2026-1431-38A de modification de zonage visant à retirer l'obligation de fournir des cases de stationnement pour le bâtiment du 1691, avenue Bourgogne (Édifice Joseph-Ostiguy)
- 4.4. Adoption du premier projet de règlement 2026-1431-39A de modification de zonage visant à remplacer l'usage public d'une partie du parc Gilles-Villeneuve par un usage résidentiel
- 4.5. Adoption du premier projet de règlement 2026-1431-40A de modification de zonage visant à permettre l'usage 7222 Centre sportif multidisciplinaire (couvert) dans la zone industrielle I-004, situé au sud de la rue Jean-Baptiste-Many

5. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 5.1. Modification de la résolution 2026-03-105 afin de confirmer le retrait du lot 4 748 688 du domaine public, derrière le 1682, Terrasse Scheffer
- 5.2. Vente, partie du parc Gilles-Villeneuve (lot 6 401 853) à Myriam Raymond et Rémi Casgrain, 75 040 \$ plus taxes et frais
- 5.3. Dépôt du rapport de la formation obligatoire de tous les élus sur leur rôle et le système municipal auprès du ministère des Affaires municipales

6. FINANCES

- 6.1. Dépôt par la direction générale de la liste des amendements budgétaires pour la période du 18 avril au 15 mai 2026
- 6.2. Dépôt des listes des paiements effectués à l'égard des dépenses préautorisées pour les activités de fonctionnement et les activités d'investissement pour la période du 18 avril au 15 mai 2026
- 6.3. Dépôt du rapport financier et du rapport des auditeurs pour l'année 2025
- 6.4. Paiement de la facture de la SECTEAU relative à leur Programme triennal des investissements 2026 en lien avec des ouvrages communs en eau potable

APPROVISIONNEMENTS

- 6.5. Acquisition de 5 tours avec brumisateurs et fontaines à boire, à l'entreprise Tessier Récréo Parc, au montant de 59 234,92 \$, pour 2026
- 6.6. Location d'un fourgon utilitaire 2026 Ford Transit T-350 pour 48 mois, à l'entreprise Ostiguy Ford inc., au montant de 52 512,49 \$
- 6.7. Achat de pièces pour la création d'un inventaire pour la station d'épuration à l'entreprise Veolia Water Technologies Canada inc., au montant de 111 066,14 \$
- 6.8. Fourniture d'un système de neutralisation des odeurs par brumisation aux étangs aérés, à PR'eautech Instrumentation & Odeurs, au montant de 64 414,05 \$, pour 24 semaines, à compter de juin 2026
- 6.9. Modification du contrat de vente de l'abri temporaire à Les Entreprises S. Potvin inc.
- 6.10. Contrat installation de la fibre optique entre le centre administratif et la nouvelle caserne incendie à l'entreprise Fibrenoire, au montant de 85 081,49 \$, pour cinq ans à compter de l'installation
- 6.11. Acquisition d'un véhicule incendie de 1931, auprès de monsieur Luc Drolet, au montant de 80 000 \$, en septembre 2026

SUSPENSION DE LA SÉANCE

7. URBANISME, ENVIRONNEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 7.1. Approbation de la planification des besoins d'espace du Centre de services scolaire des Patriotes
- 7.2. S.O.

PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE

- 7.3. Rénovation résidentielle au 1622, avenue Bourgogne
- 7.4. Agrandissement résidentiel au 8, rue Charles-Boyer
- 7.5. Révision d'un projet de construction commerciale, 2021, boulevard De Périgny

8. LOISIRS ET CULTURE

- 8.1. Approbation liste contributions financières et/ou techniques pour adhésion, événement, promotion ou publicité et utilisation domaine public juin 2026
- 8.2. Autorisation et soutien financier de 1 500 \$ pour la création d'un club de marche hebdomadaire par l'organisme le Centre communautaire l'Entraide Plus, au parc naturel des Ruisseaux, du 17 septembre 2026 au 9 septembre 2027
- 8.3. Reconnaissance d'organisme selon la Politique d'admissibilité et de soutien des organismes de la Ville de Chambly pour Cheer Academy
- 8.4. Entente entre Parcs Canada et la Ville pour l'occupation du parc des Ateliers au lieu historique national du Canal-de-Chambly pour une période de trois ans débutant le 1^{er} juin 2026 au 31 mai 2029
- 8.5. Entente d'exploitation du restaurant du Centre sportif Robert-Lebel entre l'Association du hockey mineur de Chambly et la Ville, pour une durée de trois ans, avec possibilité de renouvellement pour deux termes supplémentaires
- 8.6. Entente entre la Ville de Richelieu et la Ville de Chambly pour l'utilisation de la piscine extérieure de Richelieu par les citoyens de Chambly, pour la période du 24 juin au 4 septembre 2026
- 8.7. Autorisation de louer 1 927,55 heures de glace au Complexe Sportif Chambly inc., au montant de 464 774,99 \$, taxes incluses, pour la période du 22 août 2026 au 9 avril 2027
- 8.8. Appui à la Semaine nationale des personnes proches aidantes ayant lieu du 2 au 8 novembre visant à reconnaître, valoriser et soutenir le rôle crucial des personnes proches aidantes

9. TRAVAUX PUBLICS

S.O.

10. GÉNIE ET GRANDS PROJETS

- 10.1. Transfert d'un montant de 100 174,50 \$, incluant les taxes applicables, du surplus libre, pour les dépenses visant la location d'une génératrice d'urgence pour le poste de pompage Parkwood
- 10.2. Demande de subvention dans le cadre du programme de subvention pour la réduction à la source de contaminants d'origine non domestique rejetés dans les ouvrages municipaux d'assainissement des eaux usées — volet 2

11. INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

S.O.

12. RESSOURCES HUMAINES

- 12.1. Confirmation d'embauches et de nominations

12.2. Classification salariale — inspecteur(trice) en bâtiments

12.3. Mise à jour de l'échelle salariale du personnel à la programmation

12.4. Contremaître au Service des travaux publics - Nomination temporaire et exceptionnelle

13. AFFAIRES NOUVELLES

S.O.

PÉRIODE DE QUESTIONS

PAROLE AUX MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL

14. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

14.1. Levée de la séance