



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE CHAMBLY LE 1 OCTOBRE 2025 À 19 H 30

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1.1. Adoption de l'ordre du jour

PÉRIODE DE QUESTIONS

2. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

- 2.1. Approbation des procès-verbaux des séances extraordinaire et ordinaire du 9 septembre 2025

3. AVIS DE MOTION

S.O.

4. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 4.1. Adoption du règlement final 2025-1506-05 modifiant le règlement 2023-1506 concernant la circulation et le stationnement
- 4.2. Adoption du règlement final 2025-1526-02 modifiant le règlement 2024-1526 décrétant les taux de taxes et les tarifs inscrits aux prévisions budgétaires 2025

5. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 5.1. Recommandation à Parcs Canada de maintenir l'ouverture du pont (4) quatre pour la sécurité des résidents du secteur du chemin de la bande du Canal
- 5.2. Entente de collaboration entre la Ville de Chambly et le CPE Les Frimousses du Fort
- 5.3. Nomination de monsieur Yannick Boivin à titre de percepteur des amendes à la cour municipale de la Ville de Chambly
- 5.4. Annulation et radiation des soldes et des remboursements pour tous les montants datant de plus de trois ans dans les comptes clients du logiciel de loisirs Ludik et du logiciel de bibliothèque Symphony
- 5.5. Mise à jour de la Politique concernant la réception et l'examen des plaintes en vertu de la *Loi sur les contrats des organismes municipaux*

6. FINANCES

- 6.1. Dépôt par la direction générale de la liste des amendements budgétaires pour la période du 16 août au 11 septembre 2025.

- 6.2. Dépôt des listes des paiements effectués à l'égard des dépenses préautorisées pour les activités financières et les activités d'investissement pour la période du 16 août au 12 septembre 2025.
- 6.3. Dépôt des états comparatifs concernant les revenus et dépenses de l'exercice courant au 31 juillet 2025 ainsi que les revenus et dépenses projetés au 31 décembre 2025
- 6.4. Affectation de l'aide financière reçue de la Communauté métropolitaine de Montréal pour l'aménagement du Parc naturel des Ruisseaux.
- 6.5. Approbation des prévisions budgétaires révisées pour l'année 2025 de l'Office municipal d'habitation du Bassin de Chambly
- 6.6. Création de la sous-catégorie des immeubles de six (6) logements et plus au nouveau rôle d'évaluation triennal 2026-2027-2028

SUSPENSION DE LA SÉANCE

7. AMÉNAGEMENT ET URBANISME

- 7.1. S.O.
- 7.2. Vente à madame Betty Ann Doska, monsieur Harold Hill, du lot 4 748 680 et une partie du lot 5 208 006 du cadastre du Québec, adjacents au 1626 terrasse Scheffer, au montant de 1 462,00 \$
- 7.3. Vente à monsieur Denis Lareau d'une partie du lot 2 345 184 du cadastre du Québec, adjacent au 1205 rue Talon, au montant de 15 692,00 \$
- 7.4. Autorisation d'un projet de remplacement de porte et fenêtres au 618, rue Saint-René, lot 2 043 455 - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme
- 7.5. Autorisation d'un projet de rénovation résidentielle au 47, rue De Richelieu, lot 2 346 634 - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme
- 7.6. Autorisation d'un projet de rénovation résidentielle au 2150, avenue Bourgogne, lot 2 346 721 - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme
- 7.7. Révision : Autorisation d'un projet de rénovation mixte au 1854-1860, avenue Bourgogne, lot 2 346 969 - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme avec condition
- 7.8. Choix d'un porteur de projet et d'un site pour la réalisation de logements sociaux sur le territoire de Chambly, Les Offices d'habitation du Bassin de Chambly & Roussillon, lot 3 070 222

8. LOISIRS ET CULTURE

- 8.1. Approbation de la liste des contributions financières et/ou techniques à certains organismes pour une adhésion, un événement, de la promotion ou de la publicité
- 8.2. Approbation de la liste des contributions financières et/ou techniques dans le cadre du programme de soutien aux initiatives culturelles
- 8.3. Adoption du bilan du plan d'action 2025 à l'égard des personnes handicapées
- 8.4. Adoption du plan d'action 2026 à l'égard des personnes handicapées

8.5. S.O.

8.6. Octroi du contrat DPALO2025-04 relatif à des services d'enneigement pour la saison hivernale 2025-2026 du site de glisse du parc Robert-Lebel à l'entreprise Surfaçage experts AMB Inc., pour un montant de 50 198,09 \$, incluant les taxes applicables

8.7. S.O.

9. SERVICES DES TRAVAUX PUBLICS

9.1. Entente entre Poste de Camionnage en Vrac Région 06 et la Ville, au montant maximal de 100 000,00 \$, pour la saison hivernale 2025-2026

9.2. Octroi du contrat TP2025-17 relatif à l'acquisition d'un chargeur articulé sur roues à l'entreprise Équipements Robert, pour un montant de 160 306,37 \$, incluant les taxes applicables

9.3. Octroi du contrat DPATP2025-20 relatif à l'acquisition d'un camion 3/4 de tonne avec benne basculante à l'entreprise Les Équipements Twin, pour un montant de 100 411,14 \$, incluant les taxes applicables

10. SERVICE DU GÉNIE

S.O.

11. SERVICE D'INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

11.1. Reconnaissance des brigadiers et brigadières scolaires – Semaine du 27 octobre 2025

12. RESSOURCES HUMAINES

12.1. Confirmation d'embauches et de nominations

12.2. Fin d'emploi RH 2025-010

13. AFFAIRES NOUVELLES

S.O.

PÉRIODE DE QUESTIONS

PAROLE AUX MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL

14. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

14.1. Levée de la séance