ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE
DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE CHAMBLY
TENUE VIA CONFÉRENCE
AUDIOVISUELLE
LE 4 MAI 2021 À 19 H 30

---

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 Adoption de l'ordre du jour

PÉRIODE DE QUESTIONS

2. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

2.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 6 avril 2021

3. AVIS DE MOTION

3.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 2021-1431-08A modifiant le règlement 2020-1431 de zonage de la Ville de Chambly afin d'agrandir la zone mixte P-004 à même la zone commerciale C-001, pour inclure les bâtiments aux 640-642 et 650-654, avenue De Salaberry à la zone P-004

3.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement modifiant le règlement général numéro 83-327 sur la circulation visant à ajouter des interdictions de stationnement, ajouter un panneau d'arrêt, une interdiction de tourner à droite et une interdiction de tourner à gauche

4. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

4.1 Adoption du règlement 2021-1449-01 modifiant le Règlement 2020-1449 décrétant un mode de tarification pour l'utilisation de certains biens, services ou activités de la Ville de Chambly pour l'année 2021

4.2 Adoption du règlement 2021-1460 relatif à la garde de petits animaux de ferme en milieu urbain

4.3 Adoption du règlement 2021-1461 visant la salubrité, l'occupation et l'entretien des bâtiments

4.4 Adoption du deuxième projet du règlement 2021-1431-07A modifiant le règlement 2020-1431 de zonage de la Ville de Chambly afin de permettre l'usage habitation multifamiliale isolée d'un maximum de 4 logements sur l'avenue Bourgogne, dans la portion située entre les rues Willett et Saint-Louis (zone C-007)

4.5 Adoption du premier projet de règlement 2021-1431-08A modifiant le règlement 2020-1431 de zonage de la Ville de Chambly afin d'agrandir la zone mixte P-004 à même la zone commerciale C-001, pour inclure les bâtiments aux 640-642 et 650-654, avenue De Salaberry à la zone P-004

5. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

5.1 Approbation du maintien de la reconnaissance de l'organisme Maison d'Hébergement Simonne-Monet-Chartrand aux fins de l'exemption des taxes foncières

5.2 Modification de la graphie dans la résolution 2020-05-298 concernant la Promenade Samuel-De Champlain

5.3 Offre de règlement hors cour d'un montant de 80 000$ dans le dossier de la Cour supérieure #505-17-012281-202 de la Ville de Chambly c. 118353 Canada Ltée et 2760-1699 Québec inc. concernant le dossier du parc Joseph-Gravel et acquisition des lots 2 871 958 et 2 344 581

5.4 Contribution financière, programme AccèsLogis Québec, projet de construction, (16) logements de 2e étape (MSMC)

5.5 Aide financière de 1 000 $ à la Société canadienne du cancer pour la réalisation du Relais pour la vie, qui portera cette année le nom de Relais pour la vie à votre façon et qui aura lieu le 12 juin de 20 h à 21 h, et ce, pour tous les Relais à travers le Canada

5.6 Autorisation de permettre l'aménagement d'une terrasse commerciale dans l'emprise de la voie publique pour les commerçants de la Ville de Chambly du 23 juin au 11 octobre 2021

5.7 Bail entre Rogers, la Ville de Chambly et le Complexe Sportif Chambly inc. pour un site pour une antenne de télécommunication localisée au 3000, boulevard Fréchette, pour une durée initiale de cinq (5) ans avec droit de prorogation pour cinq (5) périodes additionnelles et consécutives de cinq (5) ans chacune

5.8 Fermeture d'une ancienne partie de la rue Saint-Joseph connue comme étant le lot 3 149 898 du cadastre officiel du Québec

5.9 Acquisition du 1623, boulevard De Périgny, lot 3 070 222 du cadastre du Québec au montant de 900 000 $

5.10 Demande de contribution financière, projet de construction de logements de 2e étape (MSMC)

5.11 Demande de prolongation de délai à la Ligue de hockey Junior AAA du Québec pour la vente de la franchise Les Forts de Chambly

6. FINANCES

6.1 Dépôt par le directeur général de la liste des amendements budgétaires pour la période du 24 mars au 20 avril 2021

6.2 Dépôt des listes des paiements effectués à l'égard des dépenses préautorisées pour les activités financières et les activités d'investissement pour la période du 24 mars au 20 avril 2021

6.3 Dépôt du rapport de la direction générale sur la délégation du pouvoir de dépenser en matière d'honoraires professionnels ou autres (dépenses inférieures à 35 000 $)

6.4 Attribution du contrat TP2021-25 relatif à la fourniture de matériel d'égout et d'aqueduc à la firme St-Germain Égouts et Aqueducs inc. au montant de 53 239,98 $ jusqu'au 30 avril 2022

6.5 Attribution du contrat ST2021-23 services professionnels parc des Rapides (ingénierie) à la firme Le Groupe-Conseil Génipur inc. au montant de 34 032,60 $, taxes incluses

6.6 Attribution du contrat TP2021-23 relatif à l'entretien du réseau d'éclairage et travaux d'entretien électrique à la firme Électrel inc. au montant de 113 260,44 $ avec option de prolongation pour l'année 2022-2023

6.7 Modification afin d'ajouter des séances de consultations publiques dans la résolution 2021-03-115 concernant l'octroi de contrat relatif à des services professionnels pour l'élaboration d'un plan directeur des parcs, espaces verts, plateaux sportifs et infrastructures

6.8 Autorisation d'une dépense de 75 000 $ pour des services professionnels en design intérieur permettant le réaménagement des espaces bureaux au Centre administratif et communautaire situé au 56, rue Martel à Chambly

6.9 Affectation d’une somme de 660 000 $ provenant des revenus de tarification de l’eau potable des années 2019 et 2020 à l’excédent affecté pour investissements dans le traitement et la distribution de l’eau potable

7. AMÉNAGEMENT ET URBANISME

7.1 Autorisation de rénovation résidentielle au 120, rue Martel, lot 2 346 850 - Plan d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) - Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme

7.2 Adhésion de la Ville de Chambly aux scénarios finaux de la refonte des réseaux de transport collectif d'EXO

7.3 Vente du lot 3 126 307 du cadastre du Québec, propriété de la Ville de Chambly, à Soudure A. Martin

8. LOISIRS ET CULTURE

8.1 Versement d'une contribution financière d'un montant de 500 $ à POSA/Source des Monts, fiduciaire de la Table de concertation jeunesse

8.2 Renouvellement de l'adhésion à l'organisme Corporation de développement communautaire Haut-Richelieu-Rouville pour un montant de 100 $

8.3 Autorisation de passage à Chambly du projet Angélus, une œuvre sonore itinérante diffusée à partir d'un vieux camion à lait, le 1er ou 2 juin 2021 pour un maximum de vingt minutes

8.4 Soutien technique au Marché public pour la tenue du "marché fermier" les samedis matins du 6 juin au 24 octobre 2021

9. SERVICES DES TRAVAUX PUBLICS

S. O.

10. SERVICE DU GÉNIE

S. O.

11. SERVICE D'INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

S. O.

12. RESSOURCES HUMAINES

12.1 Ratification d’embauches et de fins d’emplois d’employés temporaires et étudiants

12.2 Embauche de surveillants au site de dépôt

12.3 Embauche d'un employé « personne salariée temporaire » au Service des travaux publics

12.4 Embauche d'une agente de promotion

12.5 Embauche d'une technicienne surnuméraire en prévention des incendies

12.6 Prolongation des pouvoirs octroyés en lien avec la pandémie

12.7 Création d'un nouveau poste budgétaire pour les projets en santé et sécurité au travail

12.8 Création d’un poste régulier de contremaître aux infrastructures urbaines

12.9 Prolongation d’embauche d’une agente à la programmation et logistique

12.10 Nomination d'un porte-parole pour la négociation de la convention collective des cols bleus

12.11 Approbation d'une entente avec un employé

12.12 Approbation d’une lettre d’entente avec le Syndicat des cols bleus, concernant les horaires de travail au Pôle culturel de Chambly

12.13 Approbation d’une lettre d’entente concernant l'horaire estival 2021 des cols bleus du Service des travaux publics

13. AFFAIRES NOUVELLES

S. O.

PÉRIODE DE QUESTIONS

PAROLES AUX MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL

14. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

14.1 Levée de la séance