



ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE
DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE CHAMBLY
LE 2 FÉVRIER 2021 À 19 H 30**

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour

PÉRIODE DE QUESTIONS

2. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

- 2.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 19 janvier 2021 avec une modification quant à la résolution 2021-01-10 afin que le numéro du règlement soit modifié pour le 2020-1359-02A
- 2.2 Dépôt d'un procès-verbal de correction pour le règlement 2020-1447 en regard du règlement d'emprunt décrétant une dépense et un emprunt de 2 190 000 \$ concernant la réfection des rues St-Pierre et St-Joseph

3. AVIS DE MOTION

- 3.1 Règlement général 2020-1446 concernant les animaux et abrogeant le règlement 2016-1332
- 3.2 Règlement décrétant l'engagement de professionnels et autorisant un emprunt d'un montant de 778 000 \$ à l'ensemble, financement sur 25 ans, afin de remplacer le système d'aération à la station d'épuration
- 3.3 Modification du règlement 83-327 sur la circulation visant l'interdiction de stationnement sur la rue Léopold, la vitesse à 30 KM/H sur certaines rues, une zone de débarcadère à l'école de la Passerelle et un virage en U, sur le boulevard Brassard

4. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 4.1 Modification du règlement de zonage visant à permettre l'incinération pour animaux domestiques dans les zones C-008 et C-017, second projet

5. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 5.1 Adhésion à la déclaration d'engagement sur la démocratie et le respect

- 5.2 Mandat au directeur général d'entreprendre la négociation pour l'acquisition du lot 5 164 418 du cadastre du Québec
- 5.3 Enregistrement de servitudes au 34 rue Martel entre la ville et Monsieur Normand St-Aubin, sur les parties de lots 2 044 076, 4 673 245, 4 673 253, 4 673 244 et retrait du domaine public

6. FINANCES

- 6.1 Annulation de l'appel d'offres TP2020-41 concernant la fourniture de carburant à la pompe et autorisation de retourner en appel d'offres
- 6.2 Attribution du contrat pour l'achat d'un conteneur maritime de 40 pieds avec 2 portes pour protéger les meubles et autres matières recyclables à la compagnie Conteneur SEA au montant de 6 530\$
- 6.3 Dépôt du rapport de la direction générale sur la délégation du pouvoir de dépenser en matière d'honoraires professionnels ou autres (dépenses inférieures à 35 000 \$)
- 6.4 Dépôt par le directeur général de la liste des amendements budgétaires pour la période du 17 décembre 2020 au 19 janvier 2021.
- 6.5 Dépôt des listes des paiements effectués à l'égard des dépenses préautorisées pour les activités financières et les activités d'investissement pour la période du 24 décembre 2020 au 19 janvier 2021
- 6.6 Octroi du contrat de licence et de service d'entretien du logiciel COBA RH-Paie à la firme Berger-Levrault Canada Ltée au montant de 37 500 \$ plus taxes pour les années 2021, 2022 et 2023
- 6.7 Attribution du contrat pour la valorisation des polystyrènes à la firme Groupe Gagnon au montant de 1 550 \$ pour l'année 2021
- 6.8 Approbation des projets 2021 inscrits au Programme d'immobilisations 2021-2022-2023 à être financés par le fonds de roulement
- 6.9 Contrat de service animalier-poursuite du mandat pour l'année 2021, année optionnelle
- 6.10 Report de l'échéance du premier versement des taxes

7. AMÉNAGEMENT ET URBANISME

- 7.1 Autorisation de subdivision du lot 2 043 255 (236, rue Saint-Joseph) et de construction d'une habitation unifamiliale isolée au 242, rue Saint-Joseph - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme, avec conditions
- 7.2 Demande de dérogation mineure au 1429, rue Daly - Demande de dérogation mineure visant à permettre la subdivision de l'emplacement au 1429, rue Daly, lot 2 044 470, comportant une habitation unifamiliale isolée, afin de créer un terrain supplémentaire destiné à la construction d'une habitation unifamiliale isolée, les lots ayant des profondeurs de 21,32 m (69,94 pi) et 28,95 m (94,98 pi) au lieu de 30,0 m - Recommandation défavorable du comité consultatif d'urbanisme
- 7.3 Demande de dérogation mineure au 3700, boulevard Fréchette - Demande de dérogation mineure visant à autoriser pour le service à l'auto, deux enseignes sur babillard et deux

enseignes affichant les produits promotionnels plutôt qu'une seule de chaque type, et à autoriser une épaisseur d'enseigne de 0,17 m au lieu de 0,15 m et une distance de 6,10 m au lieu de 3,0 m entre une enseigne sur babillard et une enseigne affichant les produits promotionnels - Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme

- 7.4 Autorisation de construction commerciale au 3700, boulevard Fréchette, lot 3 604 716 - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme, avec conditions
- 7.5 Autorisation du plan d'aménagement paysager, projet de construction commerciale au 3700, boulevard Fréchette, lot 3 604 716 - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme, avec conditions
- 7.6 Demande de dérogation mineure au 68A-68B, rue des Carrières visant à autoriser l'aménagement de quatre (4) cases de stationnement dans la marge avant à une distance de 0 m les unes des autres alors que la réglementation exige un maximum de deux (2) cases de stationnement aménagées dans la marge avant à une distance d'au moins 10 mètres l'une de l'autre - Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme
- 7.7 Autorisation de construction résidentielle au 68A-68B, rue des Carrières, lot 2 346 478 - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)- Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme, avec conditions
- 7.8 Autorisation de construction résidentielle au 1087, rue Doody, lot 2 042 940 - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)- Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme, avec conditions

8. LOISIRS ET CULTURE

- 8.1 Démarrage du processus de vente de la franchise de hockey Junior AAA - Les Forts de Chambly
- 8.2 Autoriser des travaux d'aménagement de haltes cyclistes pour une somme maximale de 30 000 \$

9. SERVICES DES TRAVAUX PUBLICS

- 9.1 Autorisation de dépenser la somme de 15 000 \$ prévue au PTI, pour le branchement électrique des trois tables de travail au Pôle culturel

10. SERVICE DU GÉNIE

S. O.

11. SERVICE D'INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

S. O.

12. RESSOURCES HUMAINES

12.1 Approbation d'une lettre d'entente avec le syndicat des cols blancs de la Ville de Chambly, section FISA

12.2 Création d'une division des approvisionnements

12.3 Embauche de madame Carole Girard CPA, CA, aux fins de la réalisation du rapport financier de la Ville de Chambly

13. AFFAIRES NOUVELLES

S. O.

PÉRIODE DE QUESTIONS

14. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

14.1 Levée de la séance