



ORDRE DU JOUR

ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE CHAMBLY TENUE LE

3 NOVEMBRE 2020

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 Adoption de l'ordre du jour

2. PÉRIODE DE QUESTIONS

3. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 6 octobre 2020

4. AVIS DE MOTION

4.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 2020-1431-03A amendant le règlement 2020-1431 de zonage de la Ville de Chambly afin de permettre l'incinération pour animaux domestiques dans les zones C-008 et C-017

4.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement d'emprunt 2020-1447 décrétant une dépense et un emprunt de 2 190 000 \$ concernant la réfection des rues St-Pierre et St-Joseph

4.3 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 2020-1449 décrétant un mode de tarification pour l'utilisation de certains biens, services ou activités de la Ville de Chambly pour l'année 2021, sujet à modification

4.4 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 2020-1451 décrétant une dépense et un emprunt de de 2 225 000 \$ pour la réfection des égouts sanitaires et pluviaux ainsi que l'aqueduc, les travaux de bordure, trottoir et chaussée sur la rue de l'Acadie

4.5 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 2020-1452 décrétant les taux de taxes et les tarifs inscrits aux prévisions budgétaires 2021, sujet à modification

5. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

5.1 Adoption du règlement 2017-1361-02A amendant le règlement 2017-1361 sur la démolition d'immeubles afin de préciser certains documents que le comité de démolition peut exiger, à introduire des dispositions relatives à un programme de réutilisation du sol et à une garantie monétaire et à hausser la tarification d'un certificat d'autorisation pour la démolition d'un immeuble

5.2 Adoption du premier projet de règlement 2020-1431-02A amendant le règlement 2020-1431 de zonage de la Ville de Chambly afin de limiter la localisation d'un commerce de nature érotique à la zone C-017 située dans le quadrilatère Périgny/Industriel/Simard

5.3 Adoption du règlement 2020-1448 abrogeant le règlement 97-833 concernant les modalités de dépôt d'une demande de révision de l'évaluation

5.4 Adoption du règlement 2020-1450 modifiant le règlement 83-327 sur la circulation, ajoutant une interdiction en regard de la rue Daigneault et modifiant la résolution 2020-02-068 à cet effet

6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

6.1 Demande de permission d'occupation par Énergir sur les lots 2 342 040, 2 342 047 et 2 342 048 du cadastre du Québec afin d'y installer une conduite de gaz

6.2 Date des séances du conseil municipal pour l'année 2021

6.3 Rémunération du personnel électoral

6.4 Mandat à l'Union des municipalités du Québec - Regroupement d'achat en commun d'assurances protection de la réputation et de la vie privée des élus et hauts fonctionnaires et d'assurances responsabilité pénale en matière de santé et de sécurité

7. FINANCES

7.1 Dépôt par le directeur général par intérim de la liste des amendements budgétaires pour la période du 25 septembre au 22 octobre 2020.

7.2 Dépôt des listes des paiements effectués à l'égard des dépenses préautorisées pour les activités financières et les activités d'investissement pour la période du 25 septembre au 22 octobre 2020

7.3 Dépôt du rapport de la direction générale sur la délégation du pouvoir de dépenser en matière d'honoraires professionnels ou autres (dépenses inférieures à 35 000 \$)

7.4 Dépôt du rapport budgétaire au 31 août 2020 avec projection des revenus et dépenses au 31 décembre 2020

7.5 Annulation de la résolution 2010-11-838 afin d'affecter le produit net de toutes les ventes de biens immobiliers à des dépenses plus générales

7.6 Renouvellement de l'adhésion à l'Union des municipalités du Québec et au Carrefour du capital humain pour l'année 2021 pour un montant total de 31 448,87 \$, taxes incluses

7.7 Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation relativement à un emprunt au montant de 9 860 000 \$ qui sera réalisé le 21 décembre 2020

8. AMÉNAGEMENT ET URBANISME

8.1 Demande de révision, projet de rénovation résidentielle, 1400, avenue Bourgogne, lot 2 044 516 (PIIA) - Recommandation favorable, en partie, du comité consultatif d'urbanisme avec conditions

8.2 Projet de subdivision du lot 2 346 537 (2426-2430 et 2434, avenue Bourgogne) et de construction d'une habitation multifamiliale isolée (4 logements) (PIIA) - Recommandation favorable, en partie, du comité consultatif d'urbanisme avec conditions

- 8.3 Projet d'affichage, 1634, avenue Bourgogne (PIIA) - Recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme avec conditions
- 8.4 Autorisation de procéder au remboursement de 50 % des coûts d'installation d'une clôture mitoyenne, d'une longueur de 92 pieds entre la propriété sise au 1636 à 1646, rue Henri-Blaquière et celle de la Ville de Chambly pour un montant maximal de 1 251,50 \$ taxes incluses
- 8.5 Vente du lot 5 591 481 du cadastre du Québec, propriété de la Ville de Chambly, à madame Josée Tourigny et monsieur Philippe Arcand, propriétaires au 1429, rue Charles-Le Moyne

9. LOISIRS ET CULTURE

- 9.1 Négociation d'une entente de développement culturel avec le ministère de la Culture et des Communications du Québec pour 2021
- 9.2 Nomination d'un élu porteur du dossier « Aînés » et signature d'une convention d'aide financière

10. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Autorisation de l'entente de collecte entre 9393-8140 Québec inc. (Division Métaux M&M) et la Ville de Chambly pour le service de collecte des appareils électroménagers et de métaux divers au montant de 500 \$ par mois plus taxes, pour l'année 2021
- 10.2 Octroi du contrat de service d'analyses de laboratoire pour l'eau potable à Biovet, au coût total de 51 482,85 \$ taxes incluses, pour les années 2021, 2022 et 2023
- 10.3 Autorisation du conseil pour la vente par encan public de véhicules excédentaires par le centre de service partagés du Québec (CSPQ)
- 10.4 Entente entre la Ville de Chambly et le Poste de Camionnage en Vrac Région 06 pour la location de camions avec opérateurs, sur demande, pour le transport de neige pour la saison hivernale 2020-2021

11. SERVICE TECHNIQUE

- 11.1 Autorisation du paiement pour des travaux supplémentaires, au montant de 3 449,65 \$ taxes incluses, à Excavations Darche Inc., dans le cadre du contrat ST2020-14 - Travaux de réfection sur l'avenue De Salaberry
- 11.2 Autorisation du paiement d'honoraires supplémentaires à la firme EXP pour le contrat ST2018-27 – services professionnels pour la réalisation d'un plan de gestion des débordements au montant de 13 797 \$ taxes incluses
- 11.3 Autorisation de signature du protocole d'entente avec la ministre des Affaires municipales et de l'Habitation relativement à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du volet 1 du Fonds pour l'infrastructure municipale d'eau (FIMEAU) pour le remplacement des conduites des rues David, Cooper, Charles-Boyer, Saint-Jacques, des Voltigeurs et Jacques-Sachet pour 3 097 924 \$ et annulation de la résolution 2020-01-033

12. SERVICE D'INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 12.1 Aucun

13. RESSOURCES HUMAINES

- 13.1 Autorisation d'un congé sans solde à l'employé numéro 1104
- 13.2 Approbation d'une lettre d'entente concernant le Pôle culturel de Chambly
- 13.3 Reclassification du titre d'emploi de commis à la bibliothèque
- 13.4 Création de trois (3) postes réguliers de cols bleus
- 13.5 Création du poste cadre de conseiller en développement économique
- 13.6 Assignation de monsieur Jean-François Auclair à titre de directeur général

14. AFFAIRES NOUVELLES

- 14.1 Offres de services de la firme Innovision + inc. pour la fourniture d'un logiciel et de services informatisés pour les élections 2021, au montant de 30 863,40 \$ ainsi que l'option pour la soirée du dévoilement des résultats au montant de 2 470 \$ le tout taxes en sus
- 14.2 Proposition de fourniture de matériel et équipements pour les élections 2021 à la firme APE au montant estimatif de 9 017,55 \$ taxes en sus

15. PÉRIODE DE QUESTIONS

16. Levée de l'assemblée