CHAMBLY

ZONE : A-001

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement		●									
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture			●								
A-2 : Élevage				●							
A-3 : Service et transformation					●						
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**	**-**	**-**	**-**						
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6,0**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Arrière minimale (m)	**7.5**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**						

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(2)**		**(3)**								

NOTES

(1) 4821 - Transport et gestion d'électricité en bloc

(2) Seuls les usages résidentiels permis sont ceux reconnus en tant que droits acquis ou en tant qu'usages accessoires à une exploitation agricole.

(3) Article 281- Production du cannabis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : A-002

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage			●								
A-3 : Service et transformation				●							
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**-**	**-**	**-**							
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**-**	**-**	**-**							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**	**-**	**-**							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6,0**	**-**	**-**	**-**							
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**-**	**-**	**-**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**-**	**-**	**-**							
Arrière minimale (m)	**7.5**	**-**	**-**	**-**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**							

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**							
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**							

DIVERS

PIIA		●	●	●							
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(2)**	**(1) (3)**	**(1)**	**(1)**							

NOTES

(1) Article 270 - Usages et constructions accessoires à un usage agricole à l'intérieur de la zone A-002. Usages spécifiquement exclus : restauration, papillonnerie, labyrinthe végétal et centre d'entreposage et vente de terre, pierre et de paillis en vrac.

(2) Seuls les usages résidentiels permis sont ceux reconnus en tant que droits acquis ou en tant qu'usages accessoires à une exploitation agricole.

(3) Article 281-Production du cannabis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : A-003

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement		●									
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture			●								
A-2 : Élevage				●							
A-3 : Service et transformation					●						
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**	**-**	**-**	**-**						
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6,0**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Arrière minimale (m)	**7.5**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(2)**		**(3)**								

NOTES

(1) 4821 - Transport et gestion d'électricité en bloc

(2) Seuls les usages résidentiels permis sont ceux reconnus en tant que droits acquis ou en tant qu'usages accessoires à une exploitation agricole.

(3) Article 281-Production du cannabis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : A-004

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement		●									
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture			●								
A-2 : Élevage				●							
A-3 : Service et transformation					●						
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**	**-**	**-**	**-**						
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6,0**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Arrière minimale (m)	**7.5**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(2)**		**(3)**								

NOTES

(1) 4821 - Transport et gestion d'électricité en bloc

(2) Seuls les usages résidentiels permis sont ceux reconnus en tant que droits acquis ou en tant qu'usages accessoires à une exploitation agricole.

(3) Article 281- Production du cannabis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : A-005

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance				●							
C-12 : Forte nuisance					●						
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables	●										
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			**(4)**	**(5)**							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●		●	●							
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-									
Largeur minimale (m)	-	-									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10.5**	-	**10.5**	**10.5**							
Avant secondaire minimale (m)	**10.5**	-	**10.5**	**10.5**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	-	**5**	**5**							
Arrière minimale (m)	**5**	-	**5**	**5**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-	-							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-									
Profondeur minimale (m)	-	-									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)(2)**	**(3)**	**(1)**	**(1)**							

NOTES

(1) Articles 232 à 234 - Étalage et entreposage

(2) Article 220 - Zone tampon

(3) Article 281-Production du cannabis

(4) 5198 Vente en gros de bois et de matériaux de construction
5362 Vente au détail de matériaux pour l'aménagement paysager

(5) 5597 Vente au détail de machinerie lourde
6371 Entreposage de produits de la ferme (sauf l'entreposage en vrac à l'extérieur) et silos
6379 Autres entreposages (sauf l'entreposage de pneus, de déchets dangereux ou de toutes matières hautement inflammables

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R.2024-1431-32A	1cdefghijklmnopqr	2024

CHAMBLY

ZONE : A-006

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public		●									
P-3 : Infrastructure et équipement			●								
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture				●							
A-2 : Élevage					●						
A-3 : Service et transformation						●					
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**	**(2)**								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6,0**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Arrière minimale (m)	**7.5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(3)**			**(4)**							

NOTES

(1) 6242 - Cimetière

(2) 4821 - Transport et gestion d'électricité en bloc

(3) Seuls les usages résidentiels permis sont ceux reconnus en tant que droits acquis ou en tant qu'usages accessoires à une exploitation agricole.

(4) Article 281-Production du cannabis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-001

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA DE PÉRIGNY

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional			●								
C-4 : Restauration				●							
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service					●						
C-7 : Automobiles-réparation						●					
C-8 : Amusement							●				
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture									●		
P-2 : Service public										●	
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(4)**	**(1)**	**(2)**						**(3)**		

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**		
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**		
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**		
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**		
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**-**	**-**		
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**-**	**-**		

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	●	●	●	●	●	●	●				

NOTES

(1) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques
(2) 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement
(3) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses
(4) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques
(5) Article 92 par. 3 – Particularité (stationnement)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	6	2020
R. 2020-1431-03A	4	2020
R. 2021-1431-09A	2	2022
R. 2025-1431-37A	1	2025

CHAMBLY

ZONE : C-002

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA BOURGOGNE OUEST

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale				●	●						
R-3 : Trifamiliale						●	●				
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●			●		●					
Jumelée		●			●		●				
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**				
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**				
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**				
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**				
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**	**6,7/10**	**20**	**18**	**20**	**18**				
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**				
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**201/300**	**600**	**540**	**600**	**540**				

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●				
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**	**(1)**								

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations unifamiliales jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	7	2020
R. 2020-1431-03A	6	2020
R. 2024-1431-26A	2	2024
R.2025-1431-37A	3	2025

CHAMBLY

ZONE : C-002

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages							●				
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration			●								
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement				●							
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture					●						
P-2 : Service public						●					
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(5)**	**(3)**				**(4)**					

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●					
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**				
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-**				
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**-**	**-**	**-**				
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●				
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières				**(2)**							

NOTES

(2) Chap.8 Section 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(3) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques

(4) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(5) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-003

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES												
R : RÉSIDENTIEL												
R-1 : Unifamiliale												
R-2 : Bifamiliale												
R-3 : Trifamiliale												
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements												
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●											
R-6 : Logement aux étages		●										
R-7 : Habitation pour personnes âgées			●									
C : COMMERCE												
C-1 : Local												
C-2 : Service												
C-3 : Régional												
C-4 : Restauration												
C-5 : Hébergement												
C-6 : Automobiles-service												
C-7 : Automobiles-réparation												
C-8 : Amusement												
C-9 : Récréotouristique												
C-10 : Divertissement												
C-11 : Faible nuisance												
C-12 : Forte nuisance												
I : INDUSTRIE												
I-1 : Haute technologie												
I-2 : Légère												
I-3 : Lourde												
I-4 : Extractive												
I-5 : Des déchets et des matières recyclables												
P : PUBLIC												
P-1 : Loisirs et culture												
P-2 : Service public												
P-3 : Infrastructure et équipement												
A : AGRICOLE												
A-1 : Culture												
A-2 : Élevage												
A-3 : Service et transformation												
CONS : CONSERVATION												
CONS-1 : Conservation												
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS												
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS												

NORMES

NORMES												
STRUCTURE DU BÂTIMENT												
Isolée	●		●									
Jumelée												
Contiguë												
Quadruplé												
DIMENSIONS DU BÂTIMENT												
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/7**	**2/7**	**2/7**									
Largeur minimale (m)	-	-	-									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-									
MARGES												
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-									
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	-	**-/1,5**									
Arrière minimale (m)	-	-	-									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE												
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-									

LOTISSEMENT

TERRAIN												
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-									
Profondeur minimale (m)	-	-	-									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-									

DIVERS

PIIA	●	●	●									
PPCMOI												
PAE												
Usages conditionnels												
Projet intégré												
Notes particulières	**(1)(11)(12)**	**(2)(11)(12)**	**(1)(11)(12)**									

NOTES

(1) 25 % de la superficie du bâtiment doit être occupé par un usage commercial au rez-de-chaussée

(2) Chap.8 Section 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	11	2020
R. 2020-1431-03A	6	2020
R. 2021-1431-09A	3	2022
R.2022-1431-12A	15	2022
R.2022-1431-21A	2g	2023
R.2025-1431-37A	3	2025

CHAMBLY

ZONE : C-003

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES

R : RÉSIDENTIEL										
R-1 : Unifamiliale										
R-2 : Bifamiliale										
R-3 : Trifamiliale										
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements										
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus										
R-6 : Logement aux étages										
R-7 : Habitation pour personnes âgées										
C : COMMERCE										
C-1 : Local	●									
C-2 : Service		●								
C-3 : Régional			●							
C-4 : Restauration				●						
C-5 : Hébergement					●					
C-6 : Automobiles-service										
C-7 : Automobiles-réparation										
C-8 : Amusement						●				
C-9 : Récréotouristique							●			
C-10 : Divertissement								●		
C-11 : Faible nuisance										
C-12 : Forte nuisance										
I : INDUSTRIE										
I-1 : Haute technologie										
I-2 : Légère										
I-3 : Lourde										
I-4 : Extractive										
I-5 : Des déchets et des matières recyclables										
P : PUBLIC										
P-1 : Loisirs et culture										
P-2 : Service public										
P-3 : Infrastructure et équipement										
A : AGRICOLE										
A-1 : Culture										
A-2 : Élevage										
A-3 : Service et transformation										
CONS : CONSERVATION										
CONS-1 : Conservation										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								**(6)**		
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(8)**	**(3)**	**(4)**							

NORMES

NORMES

STRUCTURE DU BÂTIMENT										
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●		
Jumelée	●	●	●	●	●	●	●	●		
Contiguë										
Quadruplé										
DIMENSIONS DU BÂTIMENT										
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/7**	**2/7**	**2/7**	**2/7**	**2/7**	**2/7**	**2/7**	**2/7**		
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
MARGES										
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**		
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE										
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		

LOTISSEMENT

TERRAIN										
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●		
PPCMOI										
PAE										
Usages conditionnels										
Projet intégré										
Notes particulières	**(2)(10) (11)(12)**	**(2)(10) (11)(12)**	**(2)(5)(10) (11)(12)**	**(2)(9)(10) (11)(12)**	**(2)(10) (11)(12)**	**(2)(10) (11)(12)**	**(2)(10) (11)(12)**	**(2)(10) (11)(12)**		

NOTES

(3) 6123 Service de prêts sur gages

(4) 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement

(5) Autorisé uniquement pour un terrain ayant front sur le boulevard De Périgny. La façade principale du bâtiment doit faire face au boulevard De Périgny.

(6) 582 Établissement avec service de boissons alcoolisées (bar) : Limité à deux dans la zone

(7) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-003

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public		●									
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(7)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée	●	●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/7**	**2/7**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**									
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**									
Arrière minimale (m)	**-**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(11) (12)**	**(11) (12)**									

NOTES

(8) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

(9) L'usage commercial est autorisé à l'étage supérieur y compris sa mezzanine.

(10) Article 92 par. 3 - Particularité (stationnement)

(11) Superficie minimale d'espace vert: 30%

(12) Superficie maximale du surface pavée : 25%

*** Zone comprise dans le territoire du P.P.U. centre-ville**

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-004

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages	●										
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration		●									
C-5 : Hébergement			●								
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement				●							
C-9 : Récréotouristique					●						
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture						●					
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			(2)		(1)						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●					
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/4(10)**	**2/4(10)**	**2/4(10)**	**2/4(10)**	**2/4(10)**	**2/4(10)**					
Largeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-					
Superficie de bâtiment minimale (m^2)		-	-	-	-	-					
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**3**	-	-	-	-	-					
Avant secondaire minimale (m)	**3**	-	-	-	-	-					
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**3(5)**	**3(5)**	**3(5)**	**3(5)**	**3(5)**	**3(5)**					
Arrière minimale (m)	-	-	-	-	-	-					
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-	-	-	-					
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-	-	-	-					

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-	-	-	-					
Profondeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-					
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-	-	-	-					

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●					
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	(4)(7)(8)(11)	(5)(6)(7)(8)(9)(11)	(7)(8)(9)(11)	(7)(8)(9)(11)	(3)(7)(8)(9)(11)	(7)(8)(11)					

NOTES

(1) 7441 Marina
7442 Rampe d'accès et stationnement

(2) 5833 Auberge ou gîte touristique

(3) Article 204 par. 3 - Dispositions applicables à la zone C-004 (marina)

(4) Chap.8 Sec. 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(5) Les marges latérales totales sont augmentées à 10 m pour un immeuble de 3 étages et à 12 m pour un immeuble de 4 étages

(6) L'usage commercial est autorisé à l'étage supérieur y compris sa mezzanine.

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-09A	4	2022
R. 2022-1431-17A	3	2022
R. 2022-1431-21A	2h	2023

CHAMBLY

ZONE : C-004

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages	●										
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration		●									
C-5 : Hébergement			●								
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement				●							
C-9 : Récréotouristique					●						
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture						●					
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			**(2)**		**(1)**						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●					
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/4(10)**	**2/4(10)**	**2/4(10)**	**2/4(10)**	**2/4(10)**	**2/4(10)**					
Largeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-					
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-	-	-	-					
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**3**	-	-	-	-	-					
Avant secondaire minimale (m)	**3**	-	-	-	-	-					
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**3(5)**	**3(5)**	**3(5)**	**3(5)**	**3(5)**	**3(5)**					
Arrière minimale (m)	-	-	-	-	-	-					
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-	-	-	-					
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-	-	-	-					

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-	-	-	-					
Profondeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-					
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-	-	-	-					

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●					
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(4) (7) (8)(11)**	**(5)(6)(7) (8)(9)(11)**	**(7)(8) (9)(11)**	**(7)(8) (9)(11)**	**(3)(7)(8) (9)(11)**	**(7)(8) (11)**					

NOTES

(7) Superficie maximale du surface pavée: 25%

(8) Superficie minimale d'espace vert: 30 %

(9) Article 92 par. 3 - Particularité (stationnement)

(10) Les étages 3 et 4 doivent avoir un retrait de la marge avant par rapport aux étages inférieurs.

(11) Pour tout projet, une servitude en faveur de la ville de 9 m de profondeur est exigée en marge arrière

* **Zone comprise dans le territoire du P.P.U. centre-ville**

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-005

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus									●		
R-6 : Logement aux étages	●										
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local		●									
C-2 : Service			●								
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration				●							
C-5 : Hébergement					●						
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement						●					
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture								●			
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(3)**	**(2)**								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●			
Jumelée	●	●	●	●	●	●	●	●			
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/6**	**2/6**	**2/6**	**2/6**	**2/6**	**2/6**	**2/6**	**2/6**			
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**			
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)(6)(7)(8)**	**(4)(6)(7)**	**(4)(6)(7)**	**(4)(5)(6)(7)**	**(4)(6)(7)**	**(4)(6)(7)**	**(6)(7)**	**(1)(6)(7)**			

NOTES

(1) Chap.8 Section 7 - Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(2) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques

(3) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

(4) Article 92 par. 3 - Particularité (stationnement)

(5) L'usage commercial est autorisé à l'étage supérieur y compris sa mezzanine.

(6) Superficie maximale du surface pavée: 25 %

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	5	2020
R. 2020-1431-03A	5	2020
R. 2021-1431-09A	5	2020
R. 2022-1431-21A	2i	2023
R.2025-1431-37A	2	2025

CHAMBLY

ZONE : C-005

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus									●		
R-6 : Logement aux étages	●										
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local		●									
C-2 : Service			●								
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration				●							
C-5 : Hébergement					●						
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement						●					
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture								●			
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(3)**	**(2)**								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●			
Jumelée	●	●	●	●	●	●	●	●			
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/6**	**2/6**	**2/6**	**2/6**	**2/6**	**2/6**	**2/6**	**2/6**			
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**			
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)(6)(7)(8)**	**(4)(6)(7)**	**(4)(6)(7)**	**(4)(5)(6)(7)**	**(4)(6)(7)**	**(4)(6)(7)**	**(6)(7)**	**(1)(6)(7)**			

NOTES

(7) Superifice minimale d'espace vert: 30 %

(8) Les locaux occupant les 15 premiers mètres du bâtiment en frontage avec l'avenue Bourgogne doivent être occupés par une fonction commerciale au rez-de-chaussée

*** Zone comprise dans le territoire du P.P.U. centre-ville**

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-006

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale				●	●						
R-3 : Trifamiliale						●	●				
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●			●		●					
Jumelée		●			●		●				
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**				
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**				
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●				
PPCMOI	●										
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(7)**	**(1)**	**(1)**								

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations unifamiliales jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	8	2020
R. 2020-1431-03A	6	2020
R. 2020-1431-24A	11ab	2023

CHAMBLY

ZONE : C-006

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages									●		
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration			●								
C-5 : Hébergement				●							
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement					●						
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture						●					
P-2 : Service public							●				
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				**(4)**							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(6)**	**(3)**					**(5)**				

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●				
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**			
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-**			
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(2)**	**(2)(3)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**			

NOTES

(2) Chap.8 Section 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(3) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques

(4) 5833 Auberge ou gîte touristique

(5) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(6) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

(7) Résolution 2021-12-562 (R-1360-2-21)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-24A	11c	2023
R.2025-1431-37A	3	2025

CHAMBLY

ZONE : C-007

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale				●	●						
R-3 : Trifamiliale						●	●				
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements										●	
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●			●		●				●	
Jumelée		●			●		●				
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**			**2/2**	
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			**-**	
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			**-**	
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			**-**	
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			**-**	
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**			**-/1,5**	
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			**-**	
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			**-**	
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			**-**	

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			**-**	
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			**-**	
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			**-**	

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●			●	
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré		**(1)**	**(1)**								
Notes particulières	**(3)**	**(2)(3)**	**(2)(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**			**(10)**	

NOTES

(1) Pour les lots 5 629 198, 5 629 200 et 5 037 696 - Annexe E.59

(2) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitation jumelées et contigues

(3) Article 204 par.1 - Dispositions particulières applicables à la zone C-007 (1001 à 1009 rue de l'Église)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	12	2020
R. 2020-1431-03A	8	2020
R. 2021-1431-07A	1	2021
R.2025-1431-37A	5ab	2025

CHAMBLY

ZONE : C-007

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages									●		
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration			●								
C-5 : Hébergement				●							
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement					●						
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture						●					
P-2 : Service public							●				
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				**(7)**							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(9)**	**(5)**					**(8)**				

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●				
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**			
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-**			
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(3)(4)**	**(3)(4)**	**(3)(4)**	**(3)(4)**	**(3)(4)**	**(3)(4)**	**(3)(4)**	**(3)(4)**			

NOTES

(3) Article 204.1 - Dispositions particulières applicables à la zone C-007 (1001 à 1009 rue de l'Église)

(4) Chap.8 Section 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(5) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-007

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages									●		
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration			●								
C-5 : Hébergement				●							
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement					●						
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture						●					
P-2 : Service public							●				
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				**(7)**							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(9)**	**(5)**					**(8)**				

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●				
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**			
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-**			
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(3)(4)**	**(3)(4)**	**(3)(4)**	**(3)(4)**	**(3)(4)**	**(3)(4)**	**(3)(4)**	**(3)(4)**			

NOTES

(7) 5833 Auberge ou gîte touristique

(8) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(9) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

(10) Seul l'usage habitation multifamiliale d'un maximum de 4 logements est autorisé dans la zone C-007. Des droits acquis sont reconnus à l'égard du garage isolé situé sur le lot 2 346 537, identifié au projet d'implantation et de lotissement minute 42047, daté du 12 février 2021, quant à sa superficie à 114 m. ca. et ses marges latérales et arrière, et ce, tant que cette situation perdure

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-008

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional			●								
C-4 : Restauration				●							
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service					●						
C-7 : Automobiles-réparation						●					
C-8 : Amusement							●				
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			**(2)**								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(7)**	**(1)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●				
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**				
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**				
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**				
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**				
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**				
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**				

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●				
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	● **(3)**	● **(3)**	● **(3)**	● **(3)**	● **(3)**	● **(3)**	● **(3)**				
Notes particulières	**(4)**	**(8)**									

NOTES

(1) 6123 Service de prêts sur gages

(2) 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement: un seul établissement autorisé dans la zone.

(3) Projet intégré: 1801 à 1901 boulevard De Périgny, référence à l'article 204 par.2

(4) Article 200

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	9	2020
R. 2020-1431-03A	2	2020
R.2025-1431-37A	1	2025

CHAMBLY

ZONE : C-008

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA DE PÉRIGNY

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public		●									
P-3 : Infrastructure et équipement			●								
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			**(6)**								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(5)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/3**	**1/3**	**-**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10**	**10**	**-**								
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-**								
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(5) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(6) 4821 Transport et gestion d'électricité en bloc

(7) 5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

(8) 6269 Autres services pour animaux domestiques : un seul établissement autorisé dans la zone. Cet usage comprend l'incinération pour animaux domestiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-009

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA DU CANAL

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional			●								
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement							●				
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture				●							
P-2 : Service public					●						
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							**(3)**				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(6)**	**(5)**	**(1)**		**(2)**						

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●					
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**					
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**					
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**					
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**					
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**					
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**					

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●					
PPCMOI			●								
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières			**(4)**								

NOTES

(1) 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement

(2) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(3) 582 Seulement Établissement ou l'on sert à boire et activités diverses, uniquement en tant qu'usage acessoire à un usage principal de la classe P-1 Loisir et culture

(4) Résolution 2022-12-606 (R-1360-4-22)

(5) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques
478 Services de traitement des données, d'hébergement des données et services connexes

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-12A	12	2022
R. 2022-1431-24A	12abc	2023
R. 2024-1431-26A	1	2024
R.2025-1431-37A	4	2025

CHAMBLY

ZONE : C-009

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA DU CANAL

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional			●								
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement							●				
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture				●							
P-2 : Service public					●						
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							**(3)**				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(6)**	**(5)**	**(1)**		**(2)**						

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●					
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**	**1/3**					
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**					
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**					
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**					
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**					
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**					

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●					
PPCMOI			●								
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières			**(4)**								

NOTES

(6) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-010

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration			●								
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture				●							
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(2)**	**(1)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●							
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**							
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**	**9**	**9**	**9**							
Avant secondaire minimale (m)	**9**	**9**	**9**	**9**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**							
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**							

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**							
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**							

DIVERS

PIIA	●	●	●	●							
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques

(2) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	4	2020
R. 2020-1431-03A	4	2020
R.2025-1431-37A	1	2025

CHAMBLY

ZONE : C-011

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages						●					
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration			●								
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture				●							
P-2 : Service public					●						
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS					**(3)**						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(4)**	**(2)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●					
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**					
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**-**					
Avant secondaire minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**-**					
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-**					
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●					
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières				**(1)**							

NOTES

(1) Chap.8 Section 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(2) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques

(3) 68 - Service educationnel

(4) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	6	2020
R. 2020-1431-03A	5	2020
R.2025-1431-37A	2	2025

CHAMBLYLY

ZONE : C-012

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA TOD CENTRE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service			●								
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture				●							
P-2 : Service public					●						
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS					**(2)**						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(3)**	**(1)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●						
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**						
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**						
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**						
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**						
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●						
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques
(2) 68 - Service éducationnel
(3) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	5	2020
R. 2020-1431-03A	4	2020
R.2025-1431-37A	1	2025

CHAMBLY

ZONE : C-013

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA TOD CENTRE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional			●								
C-4 : Restauration				●							
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement					●						
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture						●					
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(4)**	**(1)**	**(2)**								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●					
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/1**	**1/1**	**1/1**	**1/1**	**1/2**	**1/2**					
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**					
Avant secondaire minimale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**	**6**	**6**					
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**					
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●					
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières			**(3)(5)**								

NOTES

(1) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques

(2) 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement

(3) Occupation au sol maximale : 5 000 m² de superficie de plancher brute de l'espace réservé à la vente

(4) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

(5) Article 265 par. 3 –Dispositions applicables à la zone C-013 (Canadian Tire)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	6	2020
R. 2020-1431-03A	4	2020
R. 2021-1431-11A	3	2022
R.2025-1431-37A	1	2025

CHAMBLY

ZONE : C-014

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration			●								
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture				●							
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(3)**	**(1)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●							
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/1**	**1/1**	**1/1**	**1/1**							
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**15**	**15**	**15**	**15**							
Avant secondaire minimale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**							
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**							

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**-**							
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**							

DIVERS

PIIA	●	●	●	●							
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**							

NOTES

(1) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques
(2) Annexes E.31
(3) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	5	2020
R. 2020-1431-03A	4	2020
R.2025-1431-37A	1	2025

CHAMBLY

ZONE : C-015

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA DE PÉRIGNY

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service	●										
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture		●									
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(1)**										

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**	**9**									
Avant secondaire minimale (m)	**9**	**9**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**									
Arrière minimale (m)	**-**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-03A	4	2020
R.2025-1431-37A	1	2025

CHAMBLY

ZONE : C-016

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service		●									
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture			●								
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**	**(2)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/1**	**1/1**	**1/1**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**6**								
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**	**6**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**								
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 5413 Dépanneur (sans vente d'essence)

(2) 5533 Station libre-service, ou avec service et dépanneur sans réparation de véhicules automobiles

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-017

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA DE PÉRIGNY

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional			●								
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service				●							
C-7 : Automobiles-réparation					●						
C-8 : Amusement						●					
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture							●				
P-2 : Service public								●			
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								**(3)**			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(1)**	**(2)**								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●			
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/4**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**			
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**			
Avant secondaire minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**			
Arrière minimale (m)	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**-**	**-**			
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**-**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(4)(5)**	**(6)**									

NOTES

(1) 6123 Service de prêts sur gages

(2) 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement

(3) 6799 - autres services gouvernementaux
6831 - École de métiers (non intégrée aux polyvalentes)
6839 - Autres institutions de formation spécialisée (Sont incluses les écoles de langues, de couture, d'arts martiaux, de combats et autres.)

(4) Article 200

(5) 5999.1 Vente au détail d'articles érotiques : un seul établissement autorisé dans la zone

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	2	2020
R. 2020-1431-03A	3	2020
R.2025-1431-37A	1-6	2025

CHAMBLY

ZONE : C-017

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional			●								
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service				●							
C-7 : Automobiles-réparation					●						
C-8 : Amusement						●					
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture							●				
P-2 : Service public								●			
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								**(3)**			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(1)**	**(2)**								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●			
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/4**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**			
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**			
Avant secondaire minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**			
Arrière minimale (m)	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**-**	**-**			
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie minimale (m²) centre/extrémité	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**1500**	**-**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(4)(5)**	**(6)**									

NOTES

(6) 6269 Autres services pour animaux domestiques : un seul établissement autorisé dans la zone. Cet usage comprend l'incinération pour animaux domestiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-018

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale				●	●						
R-3 : Trifamiliale						●	●				
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées								●			
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●			●		●		●			
Jumelée		●			●		●				
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**			
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**			
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**	**6,7/10**	**20**	**18**	**20**	**18**	**-**			
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**-**			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**201/300**	**600**	**540**	**600**	**540**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré				**(1)**							
Notes particulières											

NOTES

(1) Les usages commerciaux sont uniquement autorisés dans le bâtiment principal au 2277, avenue Bourgogne

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	2	2020
R. 2020-1431-03A	6	2020
R.2025-1431-37A	3	2025

CHAMBLY

ZONE : C-018

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages									●		
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration			●								
C-5 : Hébergement				●							
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement					●						
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture						●					
P-2 : Service public							●				
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				**(4)**							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(6)**	**(3)**					**(5)**				

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●				
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**			
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-**			
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**-**	**-**	**-**			
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré					**(1)**						
Notes particulières					**(2)**						

NOTES

(1) Les usages commerciaux sont uniquement autorisés dans le bâtiment principal au 2277, avenue Bourgogne

(2) Chap.8 Section 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(3) 6123 Service de prêts sur gages
6269 Autres services pour animaux domestiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-018

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages									●		
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration			●								
C-5 : Hébergement				●							
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement					●						
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture						●					
P-2 : Service public							●				
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				**(4)**							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(6)**	**(3)**					**(5)**				

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●				
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**			
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-**			
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**-**	**-**	**-**			
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré					**(1)**						
Notes particulières					**(2)**						

NOTES

(4) 5833 Auberge ou gîte touristique

(5) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(6) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : C-019

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P7 - CENTRE-VILLE ET SECTEUR RÉCRÉOTOURISTIQUE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages	●										
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration		●									
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique			●								
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture				●							
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●							
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**							
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**							
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**							
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**							

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**							
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**							

DIVERS

PIIA	●	●	●	●							
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)(2)**	**(1)(2) (3)**	**(1)(2)**	**(2)**							

NOTES

(1) Chap.8 Sec. 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(2) Superficie maximale de surface pavée: 25 %

(3) L'usage commercial est autorisé à l'étage supérieur y compris sa mezzanine.

*** Zone comprise dans le territoire du P.P.U. centre-ville**

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-21A	2a	2023

CHAMBLY

ZONE : C-020

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P7 - CENTRE-VILLE ET SECTEUR RÉCRÉOTOURISTIQUE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages	●										
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local		●									
C-2 : Service			●								
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration				●							
C-5 : Hébergement					●						
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement						●					
C-9 : Récréotouristique							●				
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture								●			
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS					**(1)**						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(2)**	**(3)**								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●			
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**			
Largeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-	-	-	-	-	-			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-	-	-	-	-	-			
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**			
Arrière minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-	-	-	-	-	-			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-	-	-	-	-	-			

LOTISSEMENT

TERRAIN										
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-	-	-	-	-	-		
Profondeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-	-	-	-	-	-		

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●		
PPCMOI										
PAE										
Usages conditionnels										
Projet intégré										
Notes particulières	**(4)(5)(7)**	**(4)(5)(7)**	**(4)(5)(7)**	**(4)(5)(6)(7)**	**(4)(5)(7)**	**(4)(5)(7)**	**(4)(5)(7)**	**(5)(7)**		

NOTES

(1) 5833 Auberge ou gîte touristique

(2) 5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

(3) 6123 Service de prêts sur gages

(4) Chap.8 Sec. 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(5) Superficie maximale de surface pavée: 25 %

(6) L'usage commercial est autorisé à l'étage supérieur y compris sa mezzanine.

(7) Aucune case de stationnement n'est exigée pour tout usage opéré dans le bâtiment situé au 1691, avenue Bourgogne

*** Zone comprise dans le territoire du P.P.U. centre-ville**

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R.2022-1431-21A	2b	2023
R.2025-1431-37A	3	2025
R.2026-1431-38A	1ab	2026

CHAMBLY

ZONE : C-021

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P7 - CENTRE-VILLE ET SECTEUR RÉCRÉOTOURISTIQUE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages	●										
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local		●									
C-2 : Service			●								
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration				●							
C-5 : Hébergement					●						
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement						●					
C-9 : Récréotouristique							●				
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture									●		
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS						(1)					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		(2)	(3)								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●			
Jumelée	●	●	●	●	●	●	●	●			
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/3**	**2/3**	**2/3**	**2/3**	**2/3**	**2/3**	**2/3**	**2/3**			
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**			
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité											
Profondeur minimale (m)											
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité											

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(4)(5)**	**(4)(5)**	**(5)**	**(4)(5)(6)**	**(4)(5)**	**(4)(5)**	**(4)(5)**	**(5)**			

NOTES

(1) 5833 Auberge ou gîte touristique

(2) 5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

(3) 6123 Service de prêts sur gages

(4) Chap.8 Sec. 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(5) Superficie maximale de surface pavée: 25 %

(6) L'usage commercial est autorisé à l'étage supérieur y compris sa mezzanine.

*** Zone comprise dans le territoire du P.P.U. centre-ville**

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-21A	2c	2023
R.2025-1431-37A	3	2025

CHAMBLY

ZONE : C-022

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages		●									
R-7 : Habitation pour personnes âgées			●								
C : COMMERCE											
C-1 : Local				●							
C-2 : Service					●						
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration						●					
C-5 : Hébergement							●				
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement								●			
C-9 : Récréotouristique									●		
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											●
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS				**(1)**	**(2)**	**(4)**					

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
Jumelée	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3/4**	**3/4**	**3/4**	**3/4**	**3/4**	**3/4**	**3/4**	**3/4**	**3/4**	**3/4**	
Largeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	
Arrière minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité											
Profondeur minimale (m)											
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité											

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(3)(4)(5)(7)**	**(4)(5)(7)**	**(3)(4)(5)(7)**	**(4)(5)(7)**	**(4)(5)(7)**	**(4)(5)(6)(7)**	**(4)(5)(7)**	**(4)(5)(7)**	**(4)(5)(7)**	**(5)(7)**	

NOTES

(1) 5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

(2) 6123 Service de prêts sur gages

(3) 25 % de la superficie du bâtiment doit être occupé par un usage commercial au rez-de-chaussée

(4) Chap.8 Sec. 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(5) Superficie minimale d'espace vert: 30 %

(6) L'usage commercial est autorisé aux étages supérieurs

(7) Superficie maximale de surface pavée: 25 %

*** Zone comprise dans le territoire du P.P.U. centre-ville**

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-21A	2d	2023
R.2025-1431-37A	2	2025

CHAMBLY

ZONE : C-023

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**-/3**										
Largeur minimale (m)											
Superficie de bâtiment minimale (m^2)											
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA	●										
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	●										
Notes particulières	**(5)(6)**										

NOTES

(1) Chap.8 Section 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(2) 6123 Service de prêts sur gages
6239.1 Salon de tatouage et de perçage
6269 Autres services pour animaux domestiques

(3) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(4) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

(5) Aucun accès véhiculaire n'est autorisé par le boulevard De Périgny

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R.2025-1431-34A	2a	2025

CHAMBLY

ZONE : C-023

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages							●				
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration			●								
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement				●							
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture					●						
P-2 : Service public						●					
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(4)**	**(2)**				**(3)**					

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●					
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**-/3**	**-/3**	**-/3**	**-/3**	**-/3**	**-/3**	**-/3**				
Largeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-				
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-	-	-	-	-				
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-	-	-	-	-				
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-				
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-	-	-	-	-				
Arrière minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-				
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-	-	-	-	-				
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-	-	-	-	-				

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-	-	-	-	-				
Profondeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-				
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-	-	-	-	-				

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●				
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières			**(1)(5)**				**(1)(5)(6)**				

NOTES

(6) **Un maximum de 25 % du nombre de cases de stationnement requises et desservant les unités d'habitation peut être aménagé à l'extérieur**

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-001

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation		●									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-									
Largeur minimale (m)	-	-									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-									
Avant secondaire minimale (m)	-	-									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-									
Arrière minimale (m)	-	-									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-									
Profondeur minimale (m)	-	-									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Seul l'usage pistes cyclables ou piétonnes est permis.

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-002

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation	●										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-003

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation	●										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-004

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation	●										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-005

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation		●									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-									
Largeur minimale (m)	-	-									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-									
Avant secondaire minimale (m)	-	-									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-									
Arrière minimale (m)	-	-									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-									
Profondeur minimale (m)	-	-									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Seul l'usage pistes cyclables ou piétonnes est permis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-006

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation			●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) 8131 - Acériculture

(2) Seul l'usage pistes cyclables ou piétonnes est permis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-007

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation			●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 8131 - Acériculture

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-008

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation			●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 8131 - Acériculture

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-009

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation			●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 8131 - Acériculture

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-010

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation			●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 8131 - Acériculture

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-011

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation			●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 8131 - Acériculture

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-012

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation			●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 8131 - Acériculture

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-013

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation			●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 8131 - Acériculture

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-014

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation			●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 8131 - Acériculture

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-015

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation			●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 8131 - Acériculture

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-016

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation			●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 8131 - Acériculture

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-017

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture		●									
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation			●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 8131 - Acériculture

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-018

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation		●									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	-	-									
Jumelée	-	-									
Contiguë	-	-									
Quadruplé	-	-									
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-									
Largeur minimale (m)	-	-									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-									
Avant secondaire minimale (m)	-	-									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-									
Arrière minimale (m)	-	-									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-									
Profondeur minimale (m)	-	-									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Seul l'usage pistes cyclables ou piétonnes est permis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-019

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation		●									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	-	-									
Jumelée	-	-									
Contiguë	-	-									
Quadruplé	-	-									
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-									
Largeur minimale (m)	-	-									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-									
Avant secondaire minimale (m)	-	-									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-									
Arrière minimale (m)	-	-									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-									
Profondeur minimale (m)	-	-									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Art. 265 par. 1 - Dispositions applicables à la zone CONS-019

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-020

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation	●										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : CONS-021

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation	●										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE: I-001

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P3 - INDUSTRIELLE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional	●										
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation		●									
C-8 : Amusement			●								
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance				●							
C-12 : Forte nuisance					●						
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie						●					
I-2 : Légère							●				
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public								●			
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**		**(2)**					**(4)**			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS				**(5)**	**(3)**						

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●			
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en mètres minimale/maximale	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**			
Largeur minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**			
Avant secondaire minimale (m)	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**			
Arrière minimale (m)	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
OCCUPATION AU SOL											
Rapport maximal plancher/terrain (max.)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**			
Occupation minimale du terrain	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**			
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 5512 - Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement : un seul établissement autorisé dans la zone.

(2) 7425 - Gymnase et formation athlétique

(3) 5113 - Vente en gros de pièces usagées et d'accessoires d'occasion pour véhicules automobiles
5593 - Vente au détail de pièces de véhicules automobiles et d'accessoires usagés
5332 - Vente au détail de marchandises d'occasion et marché aux puces

(4) 6831 - École de métiers (non intégrée aux polyvalentes)
6839 - Autres institutions de formation spécialisée (Sont incluses les écoles de langues, de couture, d'arts martiaux, de combats et autres)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE: I-001

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P3 - INDUSTRIELLE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional	●										
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation		●									
C-8 : Amusement			●								
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance				●							
C-12 : Forte nuisance					●						
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie						●					
I-2 : Légère							●				
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public								●			
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**		**(2)**					**(4)**			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS				**(5)**	**(3)**						

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●			
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en mètres minimale/maximale	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**			
Largeur minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**			
Avant secondaire minimale (m)	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**			
Arrière minimale (m)	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
OCCUPATION AU SOL											
Rapport maximal plancher/terrain (max.)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**			
Occupation minimale du terrain	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**			
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(5) 5190 - Vente en gros de cannabis et de produits de cannabis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE: I-002

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P3 - INDUSTRIELLE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation	●										
C-8 : Amusement		●									
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance			●								
C-12 : Forte nuisance				●							
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie					●						
I-2 : Légère						●					
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public							●				
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**					**(3)**				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(4)**	**(2)**							

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●				
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en mètres minimale/maximale	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**				
Largeur minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**				
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**				
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**				
Avant secondaire minimale (m)	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**				
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**				
Arrière minimale (m)	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**				
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
OCCUPATION AU SOL											
Rapport maximal plancher/terrain (max.)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**				
Occupation minimale du terrain	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**				

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**				
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●				
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 7419 Autres activités sportives
7425 - Gymnase et formation athlétique

(2) 5113 - Vente en gros de pièces usagées et d'accessoires d'occasion pour véhicules automobiles
5593 - Vente au détail de pièces de véhicules automobiles et d'accessoires usagés
5332 - Vente au détail de marchandises d'occasion et marché aux puces

(3) 6831 - École de métiers (non intégrée aux polyvalentes)
6839 - Autres institutions de formation spécialisée (Sont incluses les écoles de langues, de couture, d'arts martiaux, de combats et autres.)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE: I-002

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P3 - INDUSTRIELLE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation	●										
C-8 : Amusement		●									
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance			●								
C-12 : Forte nuisance				●							
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie					●						
I-2 : Légère						●					
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public							●				
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**					**(3)**				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(4)**	**(2)**							

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●				
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en mètres minimale/maximale	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**				
Largeur minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**				
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**				
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**				
Avant secondaire minimale (m)	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**				
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**				
Arrière minimale (m)	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**				
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
OCCUPATION AU SOL											
Rapport maximal plancher/terrain (max.)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**				
Occupation minimale du terrain	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**				

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**				
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●				
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(4) 5190 Vente en gros de cannabis et de produits de cannabis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE: I-003

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P3 - INDUSTRIELLE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation	●										
C-8 : Amusement		●									
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance			●								
C-12 : Forte nuisance				●							
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie					●						
I-2 : Légère						●					
I-3 : Lourde							●				
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables								●			
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public									●		
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**						**(3)**	**(4)**		
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS				**(2)**							

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en mètres minimale/maximale	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**		
Largeur minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**		
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**		
Avant secondaire minimale (m)	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**		
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**		
Arrière minimale (m)	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**		
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
OCCUPATION AU SOL											
Rapport maximal plancher/terrain (max.)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**		
Occupation minimale du terrain	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**		

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières			**(6)**				**(7)**				

NOTES

(1) 7425 - Gymnase et formation athlétique

(2) 5113 - Vente en gros de pièces usagées et d'accessoires d'occasion pour véhicules automobiles
5593 - Vente au détail de pièces de véhicules automobiles et d'accessoires usagés
5332 - Vente au détail de marchandises d'occasion et marché aux puces

(3) 487 - Récupération et triage de produits divers

(4) 6831 - École de métiers (non intégrée aux polyvalentes)
6839 - Autres institutions de formation spécialisée (Sont incluses les écoles de langues, de couture, d'arts martiaux, de combats et autres.)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-12A	16abc	2022

CHAMBLY

ZONE: I-003

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P3 - INDUSTRIELLE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation	●										
C-8 : Amusement		●									
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance			●								
C-12 : Forte nuisance				●							
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie					●						
I-2 : Légère						●					
I-3 : Lourde							●				
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables								●			
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public									●		
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**						**(3)**	**(4)**		
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS				**(2)**							

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en mètres minimale/maximale	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**		
Largeur minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**		
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**		
Avant secondaire minimale (m)	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**		
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**		
Arrière minimale (m)	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**		
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
OCCUPATION AU SOL											
Rapport maximal plancher/terrain (max.)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**		
Occupation minimale du terrain	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**		

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières			**(6)**				**(7)**				

NOTES

(6) Article 201-Vente en gros de cannabis

(7) Article 235-Industrie du tabac et du cannabis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE: I-004

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P3 - INDUSTRIELLE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation	●										
C-8 : Amusement		●									
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance			●								
C-12 : Forte nuisance				●							
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie					●						
I-2 : Légère						●					
I-3 : Lourde							●				
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables								●			
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public									●		
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**						**(3)**	**(4)**		
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(7)**	**(2)**			**(6)**				

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en mètres minimale/maximale	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**		
Largeur minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**		
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**		
Avant secondaire minimale (m)	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**		
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**		
Arrière minimale (m)	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**		
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
OCCUPATION AU SOL											
Rapport maximal plancher/terrain (max.)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**		
Occupation minimale du terrain	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**		

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 7425 - Gymnase et formation athlétique
7222 – Centre sportif multidisciplinaire (couvert)

(2) 5113 - Vente en gros de pièces usagées et d'accessoires d'occasion pour véhicules automobiles
5593 - Vente au détail de pièces de véhicules automobiles et d'accessoires usagés
5332 - Vente au détail de marchandises d'occasion et marché aux puces

(3) 487 - Récupération et triage de produits divers

(4) 6831 - École de métiers (non intégrée aux polyvalentes)
6839 - Autres institutions de formation spécialisée (Sont incluses les écoles de langues, de couture, d'arts martiaux, de combats et autres.)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
2022-1431-12A	16abc	2022
2026-1431-40A	1	2026

CHAMBLY

ZONE: I-004

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P3 - INDUSTRIELLE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation	●										
C-8 : Amusement		●									
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance			●								
C-12 : Forte nuisance				●							
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie					●						
I-2 : Légère						●					
I-3 : Lourde							●				
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables								●			
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public									●		
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**						**(3)**	**(4)**		
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(7)**	**(2)**			**(6)**				

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en mètres minimale/maximale	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**		
Largeur minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**		
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**		
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**		
Avant secondaire minimale (m)	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**	**10,5**		
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**		
Arrière minimale (m)	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**		
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
OCCUPATION AU SOL											
Rapport maximal plancher/terrain (max.)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**		
Occupation minimale du terrain	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**		

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**		
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(6) 21 - Industrie du tabac et du cannabis

(7) 5190- Vente en gros de cannabis et de produits de cannabis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE: I-005

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P3 - INDUSTRIELLE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie	●										
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde		●									
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en mètres minimale/maximale	**4,35/-**	**4,35/-**									
Largeur minimale (m)	**12**	**12**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**	**9**									
Avant secondaire minimale (m)	**9**	**9**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**									
Arrière minimale (m)	**5**	**5**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
OCCUPATION AU SOL											
Rapport maximal plancher/terrain (max.)	**1**	**1**									
Occupation minimale du terrain	**0,5**	**0,5**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(2)**									

NOTES

(1) 209 - Industrie de boissons

(2) Aucun usage accessoire mentionné au paragraphe 3° de l'article 207 n'est autorisé
5113 - Vente en gros de pièces usagées et d'accessoires d'occasion

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R.2022-1431-20A	2ab	2022

CHAMBLY

ZONE: I-006

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P3 - INDUSTRIELLE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service	●										
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation		●									
C-8 : Amusement			●								
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement				●							
C-11 : Faible nuisance					●						
C-12 : Forte nuisance						●					
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie							●				
I-2 : Légère								●			
I-3 : Lourde									●		
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables										●	
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**		**(2)**							**(3)**	
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS					**(5)**				**(4)**		

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en mètres minimale/maximale	**3,7/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**3,7/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	**4,35/-**	
Largeur minimale (m)	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	**12**	
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	
Avant secondaire minimale (m)	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	
Arrière minimale (m)	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	
OCCUPATION AU SOL											
Rapport maximal plancher/terrain (max.)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	
Occupation minimale du terrain	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,3**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	**0,1**	

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	**15**	
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 6123 - Service de prêts sur gages
(2) 7425 - Gymnase et formation athlétique
(3) 487 - Récupération et triage de produits divers
(4) 5113 - Vente en gros de pièces usagées et d'accessoires d'occasion
(5) 5190 - Vente en gros de cannabis et de produits de cannabis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-12A	17abcd	2022

CHAMBLY

ZONE: I-006

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P3 - INDUSTRIELLE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public	●										
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(6)**										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en mètres minimale/maximale	**4,35/-**										
Largeur minimale (m)	**12**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**300**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**										
Avant secondaire minimale (m)	**9**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**										
Arrière minimale (m)	**5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
OCCUPATION AU SOL											
Rapport maximal plancher/terrain (max.)	**1**										
Occupation minimale du terrain	**0,1**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA	●										
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(6) 6831 - École de métiers (non intégrée aux polyvalentes)

6839 - Autres institutions de formation spécialisée (Sont incluses les écoles de langues, de couture, d'arts martiaux, de combats et autres.)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-001

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-002

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P5 PÉRIVILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-003

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité											

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-004

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE ET PDA BOURGOGNE OUEST

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale			●								
R-3 : Trifamiliale				●							
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages					●						
R-7 : Habitation pour personnes âgées						●					
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●		●	●		●					
Jumelée		●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**-**	**2/2**					
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-**	**-/1,5**					
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●					
PPCMOI	●										
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(9)**	**(1)**			**(2)(3)**						

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) Chap.8 Section 7- Dispositions applicables aux zones commerciales mixtes

(3) Autorisé uniquement pour un terrain ayant front sur l'avenue Bourgogne. La façade principale du bâtiment doit faire face à l'avenue Bourgogne.

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	10	2020
R. 2020-1431-03A	7	2020
R. 2021-1431-09A	6	2022
R. 2022-1431-12A	18	2022
R. 2023-1431-25A	16abc	2024

CHAMBLY

ZONE : P-004

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement			●								
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture				●							
P-2 : Service public					●						
P-3 : Infrastructure et équipement						●					
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			**(5)**			**(6)**					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(7)**	**(4)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●					
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**					
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**					
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●					
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(2)(3)(8)**	**(2)(3)(8)**	**(2)(3)(8)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**					

NOTES

(2) Chap.8 Section 7- Dispositions applicables aux zones commerciales

(3) Autorisé uniquement pour un terrain ayant front sur l'avenue Bourgogne. La façade principale du bâtiment doit faire face à l'avenue Bourgogne.

(4) 6123 Service de prêts sur gages
6239.1 Salon de tatouage et de perçage
6269 Autres services pour animaux domestiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-004

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local	●										
C-2 : Service		●									
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement			●								
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture				●							
P-2 : Service public					●						
P-3 : Infrastructure et équipement						●					
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			**(5)**			**(6)**					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(7)**	**(4)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●					
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**					
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**					
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●					
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(2)(3)(8)**	**(2)(3)(8)**	**(2)(3)(8)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**					

NOTES

(5) C-8-01 Exposition d'objets culturels
(6) 4621 Terrain de stationnement pour automobiles

(7) 5990 Vente au détail de cannabis et de produits de cannabis
5999.1 Vente au détail d'articles érotiques
(8) Article 92 par. 3 – Particularité (stationnement)
(9) Résolution 2023-03-120 (R-1360-5-23)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-005

PIIA : AIRES DE PAYSAGE P5 PÉRIVILLAGEOISE, P7 CENTRE-VILLE ET PDA DU CANAL

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public		●									
P-3 : Infrastructure et équipement			●								
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			**(2)**								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(1)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**-**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**								
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**	**-**								
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(2) 4621 Terrain de stationnement pout automobiles

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-006

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P7 - CENTRE-VILLE ET SECTEUR RÉCRÉOTOURISTIQUE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public		●									
P-3 : Infrastructure et équipement			●								
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			**(1)**								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(2)**	**(2)**	**(2)**								

NOTES

(1) 4621 Terrain de stationnement pour automobiles

(2) Superficie minimale d'espace vert: 50 %

*** Zone comprise dans le territoire du P.P.U. centre-ville**

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-12A	19	2022
R. 2022-1431-21A	2j	2023

CHAMBLY

ZONE : P-007

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-008

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES

R : RÉSIDENTIEL										
R-1 : Unifamiliale										
R-2 : Bifamiliale										
R-3 : Trifamiliale										
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements										
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus										
R-6 : Logement aux étages										
R-7 : Habitation pour personnes âgées										
C : COMMERCE										
C-1 : Local										
C-2 : Service										
C-3 : Régional										
C-4 : Restauration										
C-5 : Hébergement										
C-6 : Automobiles-service										
C-7 : Automobiles-réparation										
C-8 : Amusement										
C-9 : Récréotouristique										
C-10 : Divertissement										
C-11 : Faible nuisance										
C-12 : Forte nuisance										
I : INDUSTRIE										
I-1 : Haute technologie										
I-2 : Légère										
I-3 : Lourde										
I-4 : Extractive										
I-5 : Des déchets et des matières recyclables										
P : PUBLIC										
P-1 : Loisirs et culture	●									
P-2 : Service public										
P-3 : Infrastructure et équipement										
A : AGRICOLE										
A-1 : Culture										
A-2 : Élevage										
A-3 : Service et transformation										
CONS : CONSERVATION										
CONS-1 : Conservation										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										

NORMES

NORMES

STRUCTURE DU BÂTIMENT										
Isolée										
Jumelée										
Contiguë										
Quadruplé										
DIMENSIONS DU BÂTIMENT										
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-									
Largeur minimale (m)	-									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-									
MARGES										
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-									
Avant secondaire minimale (m)	-									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-									
Arrière minimale (m)	-									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE										
Nombre de logements minimal/maximal	-									

LOTISSEMENT

TERRAIN										
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-									
Profondeur minimale (m)	-									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-									

DIVERS

PIIA										
PPCMOI										
PAE										
Usages conditionnels										
Projet intégré										
Notes particulières										

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-009

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P5 PÉRIVILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-010

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service	●										
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture		●									
P-2 : Service public			●								
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/3**	**1/3**	**1/3**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**								
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**	**-**								
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 68 Service éducationnel

(2) C-8-01 Exposition d'objets culturels

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-011

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P5 PÉRIVILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service	●										
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture		●									
P-2 : Service public			●								
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(2)**								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/3**	**1/3**	**1/3**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**								
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**	**-**								
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 68 Service éducationnel

(2) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-012

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P5 PÉRIVILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service	●										
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture		●									
P-2 : Service public			●								
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(2)**								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**1/2**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**								
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**	**-**								
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières			**(3)**								

NOTES

(1) 68 Service éducationnel

(2) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(3) Nonobstant toute disposition contraire de ce règlement, un bâtiment accessoire d'un maximum de 20 m² est autorisé dans la cour avant, à l'intérieur de l'aire de jeux pour enfants.

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-013

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-014

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-015

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-016

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-017

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-018

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-019

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service	●										
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement		●									
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture			●								
P-2 : Service public				●							
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS				**(2)**							

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●							
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/4**							
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**							
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**	**-**	**-**							
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**							

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**							
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**							

DIVERS

PIIA	●	●	●	●							
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières				**(3)**							

NOTES

(1) 6541 Service de garderie (prématernelle, moins de 50 % de poupons)

(2) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(3) Article 265 par. 2 - Dispositions applicables à la zone P-019 (école secondaire)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-01A	8	2020

CHAMBLY

ZONE : P-020

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service	●										
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture		●									
P-2 : Service public			●								
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(2)**								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-	-							
Largeur minimale (m)	-	-	-	-							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-	-							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-	-							
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-	-							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-	-							
Arrière minimale (m)	-	-	-	-							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-	-							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-	-							

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-	-							
Profondeur minimale (m)	-	-	-	-							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-	-							

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 68 Service éducationnel

(2) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-12A	20abcd	2022

CHAMBLY

ZONE : P-021

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-022

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-023

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service	●										
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture		●									
P-2 : Service public			●								
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(3)**								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**1/2**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**	**7.5**	**7.5**								
Avant secondaire minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture		**(2)**									
Arrière minimale (m)		**(2)**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières			**(4)**								

NOTES

(1) 6541 Service de garderie (prématernelle, moins de 50 % de poupons)

(2) Égale à la moité de la hauteur du mur adjacent et au min. à 5 m.

(3) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(4) Article 265 par. 4 - Dispositions applicables à la zone P-023 (école William Latter)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-12A	14ab	2022
R. 2025-1431-36A	2ab	2025

CHAMBLY

ZONE : P-024

PIIA : AIRES DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ ET PDA DE PÉRIGNY

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et cultures	●										
P-2 : Service public		●									
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée		●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**-**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10**	**10**	**-**								
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**(1)**		**-**								
Arrière minimale (m)	**(1)**		**-**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(3)**									

NOTES

(1) Égale à la moitier de la hauteur du mur adjacent et au min. à 5 m.

(3) La marge avant minimale applicable à la caserne d'incendie située au 1303, boulevard Fréchette est de 2,4 m.

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-12A	21abcd	2022
R. 2022-1431-16A	1ab	2022

CHAMBLY

ZONE : P-025

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-026

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-027

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public		●									
P-3 : Infrastructure et équipement			●								
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			**(2)**								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(1)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA			●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(2) 4821 Transport et gestion d'électricité en bloc

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-12A	22	2022

CHAMBLY

ZONE : P-028

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-029

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P7 - CENTRE-VILLE ET SECTEUR RÉCRÉOTOURISTIQUE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement		●									
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-									
Largeur minimale (m)	-	-									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-									
Avant secondaire minimale (m)	-	-									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-									
Arrière minimale (m)	-	-									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-									
Profondeur minimale (m)	-	-									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 4621 Terrain de stationnement pout automobiles

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-030

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-031

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-032

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service	●										
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture		●									
P-2 : Service public			●								
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(3)**								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**1/2**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10**	**10**	**10**								
Avant secondaire minimale (m)	**10**	**10**	**10**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture		**(2)**									
Arrière minimale (m)		**(2)**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 6541 Service de garderie (prématernelle, moins de 50 % de poupons)

(2) Égale à la moitié de la hauteur du mur adjacent et au min. à 5 m.

(3) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-12A	14ab	2022

CHAMBLY

ZONE : P-033

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-034

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-035

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-036

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-037

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-038

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-039

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service	●										
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture		●									
P-2 : Service public			●								
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(3)**								

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**1/2**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10**	**10**	**10**								
Avant secondaire minimale (m)	**10**	**10**	**10**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture		**(2)**									
Arrière minimale (m)		**(2)**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 6541 Service de garderie (prématernelle, moins de 50 % de poupons)

(2) Égale à la moitié de la hauteur du mur adjacent et au min. à 5 m.

(3) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-040

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-041

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-042

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P5 PÉRIVILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public	●										
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 6242 Cimetière

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-043

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-044

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-045

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA CHAMBLY LE BOURG

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-046

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA CHAMBLY LE BOURG

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-047

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-048

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-049

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-050

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P3 - INDUSTRIELLE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public		●									
P-3 : Infrastructure et équipement			●								
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(1)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(2)**	**(3)**								

NOTES

(1) 6911 Église, synagogue, mosquée et temple
6919 Autres activités religieuses

(2) Pour l'emplacement au 2500, boulevard Industriel (garage municipal), la superficie totale des bâtiments accessoires peut excéder 10 % de la superficie totale du terrain sur lequel ils sont érigés et la superficie du bâtiment principal ou 50 mètres carrés. De plus, la hauteur de bâtiments accessoires peut excéder la hauteur du bâtiment principal ou 5 mètres.

(3) Pour l'emplacement au 2460, boulevard Industriel (station d'épuration), la superficie totale des bâtiments accessoires peut excéder la superficie du bâtiment principal ou 50 mètres carrés. De plus, la hauteur de bâtiments accessoires peut excéder la hauteur du bâtiment principal ou 5 mètres.

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-13A	1abcd	2022

CHAMBLY

ZONE : P-051

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-052

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-053

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement		●									
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-									
Largeur minimale (m)	-	-									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-									
Avant secondaire minimale (m)	-	-									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-									
Arrière minimale (m)	-	-									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-									
Profondeur minimale (m)	-	-									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-									

DIVERS

PIIA	●										
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 4821 Transport et gestion d'électricité en bloc

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-054

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA TOD CENTRE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement		●									
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-									
Largeur minimale (m)	-	-									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-									
Avant secondaire minimale (m)	-	-									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-									
Arrière minimale (m)	-	-									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-									
Profondeur minimale (m)	-	-									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-									

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 4611 Garage de stationnement pour automobiles (infrastructure)
4620 Terrain de stationnement pour automobiles
4820 Transport et gestion d'électricité en bloc

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-055

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement		●									
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-									
Largeur minimale (m)	-	-									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-									
Avant secondaire minimale (m)	-	-									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-									
Arrière minimale (m)	-	-									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-									
Profondeur minimale (m)	-	-									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 4821 Transport et gestion d'électricité en bloc

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-056

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-057

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-058

AIRE DE PAYSAGE PDA DE PÉRIGNY

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-059

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-060

AIRE DE PAYSAGE PDA DE PÉRIGNY

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-061

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-062

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique	●										
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture		●									
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 7411 Terrain de golf (sans chalet et autres aménagement sportifs)
7412 Terrain de golf (avec chalet et autres aménagement sportifs)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : P-064

PIIA : PDA DE PÉRIGNY

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES										
R : RÉSIDENTIEL										
R-1 : Unifamiliale										
R-2 : Bifamiliale										
R-3 : Trifamiliale										
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements	●									
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus		●								
R-6 : Logement aux étages										
R-7 : Habitation pour personnes âgées										
C : COMMERCE										
C-1 : Local					●					
C-2 : Service						●				
C-3 : Régional										
C-4 : Restauration						●				
C-5 : Hébergement							●			
C-6 : Automobiles-service										
C-7 : Automobiles-réparation										
C-8 : Amusement										
C-9 : Récréotouristique								●		
C-10 : Divertissement										
C-11 : Faible nuisance										
C-12 : Forte nuisance										
I : INDUSTRIE										
I-1 : Haute technologie										
I-2 : Légère										
I-3 : Lourde										
I-4 : Extractive										
I-5 : Des déchets et des matières recyclables										
P : PUBLIC										
P-1 : Loisirs et culture			●							
P-2 : Service public				●						
P-3 : Infrastructure et équipement										
A : AGRICOLE										
A-1 : Culture										
A-2 : Élevage										
A-3 : Service et transformation										
CONS : CONSERVATION										
CONS-1 : Conservation										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				**(1)**						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										

NORMES

NORMES										
STRUCTURE DU BÂTIMENT										
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●		
Jumelée	-	-	-	-	-	-	-	-		
Contiguë	-	-	-	-	-	-	-	-		
Quadruplé	-	-	-	-	-	-	-	-		
DIMENSIONS DU BÂTIMENT										
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/4**	**2/4**	**2/4**	**2/4**	**2/4**	**2/4**	**2/4**	**2/4**		
Largeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-	-	-	-	-	-		
MARGES										
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-	-	-	-	-	-		
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**		
Arrière minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-	-	-	-	-	-		
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE										
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-	-	-	-	-	-		

LOTISSEMENT

TERRAIN										
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-	-	-	-	-	-		
Profondeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-	-	-	-	-	-		

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●		
PPCMOI										
PAE										
Usages conditionnels										
Projet intégré										
Notes particulières	**(2)(3)**	**(2)(3)**	**(2)(3)**	**(2)(3)**	**(2)(3)**	**(2)(3)**	**(2)(3)**	**(2)(3)**		

NOTES

(1) P-2-03 Services gouvernementaux
6541 Service de garderie
6997 Centre communautaire ou de quartier

(2) Superficie maximale du surface pavée: 25%

(3) Superficie minimale d'espace vert: 30 %

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-21A	2e	2023
R.2025-1431-37A	7abc	2025

CHAMBLY

ZONE : P-065

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P7 - CENTRE-VILLE ET SECTEUR RÉCRÉOTOURISTIQUE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements	●										
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus		●									
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local					●						
C-2 : Service						●					
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement							●				
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique								●			
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture			●								
P-2 : Service public				●							
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				**(1)**							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●	●	●	●	●	●			
Jumelée	-	-	-	-	-	-	-	-			
Contiguë	-	-	-	-	-	-	-	-			
Quadruplé	-	-	-	-	-	-	-	-			
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/4**	**2/4**	**2/4**	**2/4**	**2/4**	**2/4**	**2/4**	**2/4**			
Largeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-	-	-	-	-	-			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-	-	-	-	-	-			
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**	**-/1,5**			
Arrière minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-	-	-	-	-	-			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-	-	-	-	-	-	-	-			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-	-	-	-	-	-			
Profondeur minimale (m)	-	-	-	-	-	-	-	-			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-	-	-	-	-	-			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(2)(3)**	**(2)(3)**	**(2)(3)(4)**	**(2)(3)**	**(2)(3)**	**(2)(3)**	**(2)(3)**	**(2)(3)(4)**			

NOTES

(1) P-2-03 Services gouvernementaux
6541 Service de garderie
6997 Centre communautaire ou de quartier

(2) Superficie maximale du surface pavée: 25%

(3) Superficie minimale d'espace vert: 30 %

(4) Les usages 5811 et 5812 de restauration et 582 d'établissement où l'ont sert à boire, uniquement en tant qu'usage accessoire

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-21A	2f	2023

CHAMBLY

ZONE : P-066

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4- D - PÉRIURBAINE RÉCRÉATIVE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture	●										
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-										
Largeur minimale (m)	-										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-										
Avant secondaire minimale (m)	-										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-										
Arrière minimale (m)	-										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	-										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-										
Profondeur minimale (m)	-										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R.2025-1431-34A	2f	2025

CHAMBLY

ZONE : R-001

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**3**										
Avant secondaire minimale (m)	**3**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-002

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3,5/3,5**										
Largeur minimale (m)											
Superficie de bâtiment minimale (m^2)											
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**19**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**(1)**										
Arrière minimale (m)	**6**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**7**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(2)**										
Notes particulières	**(3)**										

NOTES

(1) 13m aux limites de la zone

(2) Annexe E.48

(3) Aucune remise de jardin, garage extérieur ou piscine/spa ne sont autorisés dans ce projet intégré.
Aucune clôture, muret ou treillis n'est autorisé à l'intérieur de l'emplacement commun. Une haie et des arbustes sont permis.
L'agrandissement et la transformation extérieure (incluant notamment les interventions temporaires de type véranda, abri, verrière, porche d'entrée) du bâtiment principal ne sont pas autorisés.

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-003

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●										
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë	●										
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2,5/2,5**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**19.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**(1)**										
Arrière minimale (m)	**11**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**18**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal											

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(2)**										
Notes particulières	**(3)**										

NOTES

(1) 19,5 m à la limite de l'emplacement

(2) Annexe E.47

(3) Aucune remise de jardin, garage extérieur ou piscine/spa ne sont autorisés dans ce projet intégré.
Aucune clôture, muret ou treillis n'est autorisé à l'intérieur de l'emplacement commun. Une haie et des arbustes sont permis.
L'élargissement de l'aire de stationnement et l'ajout de cases de stationnement supplémentaires à celles illustrées à la proposition de développement résidentiel ne sont pas permis. L'agrandissement et la transformation extérieure (incluant notamment les interventions temporaires de type véranda, abri, verrière, porche d'entrée) du bâtiment principal ne sont pas autorisés.

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-004

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●										
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë	●										
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2,5/2,5**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**11**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**9**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal											

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) Annexe E.47

(2) Aucune remise de jardin, garage extérieur ou piscine/spa ne sont autorisés dans ce projet intégré. Aucune clôture, muret ou treillis n'est autorisé à l'intérieur de l'emplacement commun. Une haie et des arbustes sont permis.
L'élargissement de l'aire de stationnement et l'ajout de cases de stationnement supplémentaires à celles illustrées à la proposition de développement résidentiel ne sont pas permis.
L'agrandissement et la transformation extérieure (notamment les interventions temporaires de type véranda, abri, verrière, porche d'entrée) du bâtiment principal ne sont pas autorisés.

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-005

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES

R : RÉSIDENTIEL										
R-1 : Unifamiliale										
R-2 : Bifamiliale										
R-3 : Trifamiliale										
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements	●	●								
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus										
R-6 : Logement aux étages										
R-7 : Habitation pour personnes âgées										
C : COMMERCE										
C-1 : Local										
C-2 : Service										
C-3 : Régional										
C-4 : Restauration										
C-5 : Hébergement										
C-6 : Automobiles-service										
C-7 : Automobiles-réparation										
C-8 : Amusement										
C-9 : Récréotouristique										
C-10 : Divertissement										
C-11 : Faible nuisance										
C-12 : Forte nuisance										
I : INDUSTRIE										
I-1 : Haute technologie										
I-2 : Légère										
I-3 : Lourde										
I-4 : Extractive										
I-5 : Des déchets et des matières recyclables										
P : PUBLIC										
P-1 : Loisirs et culture										
P-2 : Service public										
P-3 : Infrastructure et équipement										
A : AGRICOLE										
A-1 : Culture										
A-2 : Élevage										
A-3 : Service et transformation										
CONS : CONSERVATION										
CONS-1 : Conservation										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										

NORMES

NORMES

STRUCTURE DU BÂTIMENT										
Isolée										
Jumelée	●									
Contiguë		●								
Quadruplé										
DIMENSIONS DU BÂTIMENT										
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2,5/3**	**2,5/3**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**								
MARGES										
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**								
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**								
Arrière minimale (m)	**-**	**-**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**9**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE										
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN										
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA										
PPCMOI										
PAE										
Usages conditionnels										
Projet intégré	**(1)**									
Notes particulières	**(2)**									

NOTES

(1) Annexe E.49 (bâtiments principaux et remise de jardin)

(2) Aucun garage extérieur ou piscine/spa ne sont autorisés dans ce projet intégré
Aucune clôture, muret ou treillis n'est autorisé à l'intérieur de l'emplacement commun. Une haie et des arbustes sont permis.
L'agrandissement et la transformation extérieure (incluant notamment les interventions temporaires de type véranda, abri, verrière, porche d'entrée) du bâtiment principal ne sont pas autorisés.

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-006

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●										
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë	●										
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2,5/2,5**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**18**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité											
Profondeur minimale (m)											
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité											

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) Annexe E.47

(2) Aucune remise de jardin, garage extérieur ou piscine/spa ne sont autorisés dans ce projet intégré. Aucune clôture, muret ou treillis n'est autorisé à l'intérieur de l'emplacement commun. Une haie et des arbustes sont permis.
L'élargissement de l'aire de stationnement et l'ajout de cases de stationnement supplémentaires à celles illustrées à la proposition de développement résidentiel ne sont pas permis.
L'agrandissement et la transformation extérieure (inclant notamment les interventions temporaires de type véranda, abri, verrière, porche d'entrée) du bâtiment principal ne sont pas autorisés.

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-007

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées	●										
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public		●									
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**	**9**									
Avant secondaire minimale (m)	**9**	**9**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**									
Arrière minimale (m)	**4.6**	**4.6**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 6531 - Centre d'accueil ou établissement curatif

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-008

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**										
Avant secondaire minimale (m)	**7.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-009

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**7,9/6**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**70**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**(1)**										
Avant secondaire minimale (m)	**4,5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 9 m sur les rues Martel et Daigneault
6 m sur les rues Des Cèdres et Demers

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-010

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**	**2/2**								
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**6**								
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**								
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**9**	**6/9**								
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**201/300**								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré		**(1)**									
Notes particulières		**(2)(3)**	**(3)(4)**								

NOTES

(1) Annexe E.50 et E.51

(2) Article 164 par.1 - Habitations unifamiliales jumelées

(3) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(4) Article 164 par.2 - Habitations unifamiliales contiguës

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021
R. 2021-1431-09A	8	2022

CHAMBLY

ZONE : R-011

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3/5**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**12**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**10.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	●										
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-012

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**7.3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-013

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/1,5**										
Largeur minimale (m)	**9**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-014

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P5 PÉRIVILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale				●	●						
R-3 : Trifamiliale						●	●				
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements								●			
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●			●		●		●			
Jumelée		●			●		●				
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**			
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6**	**5.5**	**8**	**8**	**9**	**9**	**9**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**	**87**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**			
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●			
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**	**(1)**								

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-015

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale				●	●						
R-3 : Trifamiliale						●	●				
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements								●			
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●			●		●		●			
Jumelée		●			●		●				
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**			
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6**	**5.5**	**8**	**8**	**9**	**9**	**9**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**	**87**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			

LOTISSEMENT

TERRAIN										
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**	**6,7/10**	**20**	**18**	**20**	**18**	**30**		
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**		
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**201/300**	**600**	**540**	**600**	**540**	**900**		

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●		
PPCMOI										
PAE										
Usages conditionnels										
Projet intégré										
Notes particulières		**(1)**	**(1)**							

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-016

PIIA : AIRES DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ ET P 6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale		●									
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**									
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**8**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**									
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**									
Arrière minimale (m)	**-**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-017

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P5 PÉRIVILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale		●	●								
R-3 : Trifamiliale				●	●						
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements						●					
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus							●				
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●		●		●	●				
Jumelée			●		●						
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/3,5**	**2/3,5**				
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**4**	**4**	**-**	**-**	**-**	**-**				
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**	**4,5/6**	**4,5/6**	**4,5/6**	**6**	**6**				
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**				
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**4**	**4**	**4**	**4**	**5**	**5**				
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**10.5**	**10.5**				
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**20**	**18**	**20**	**18**	**30**	**30**				
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**				
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**600**	**540**	**600**	**540**	**900**	**900**				

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●				
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré					**(1)**						
Notes particulières											

NOTES

(1) Annexe E.6

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-018

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P5 PÉRIVILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**7.3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**30**										
Profondeur minimale (m)	**40**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**4 500**										

DIVERS

PIIA	●										
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-019

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P5 PÉRIVILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale		●									
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**									
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**									
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**-**									
Arrière minimale (m)	**7.5**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**20**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**600**									

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-020

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA	●										
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-021

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P5 PÉRIVILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale			●	●							
R-3 : Trifamiliale					●						
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●		●		●						
Jumelée		●		●							
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**						
Largeur minimale (m)	**7.3**	**6**	**-**	**8**	**9**						
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**	**87**	**-**	**-**	**-**						
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●						
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**									

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-022

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées		●									
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3**	**3**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**	**7.5**									
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**									
Arrière minimale (m)	**10.5**	**10.5**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-023

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P5 PÉRIVILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus			●								
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée			●								
Jumelée	●										
Contiguë		●									
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	-	-	-								
Largeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	-	-	-								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	-	-	-								
Avant secondaire minimale (m)	-	-	-								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	-	-	-								
Arrière minimale (m)	-	-	-								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	-	-	-								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Densité brute logements à l'hectare min./max.	-	-	-								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**	**(1)**									

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-024

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale			●	●							
R-3 : Trifamiliale					●						
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●		●		●						
Jumelée		●		●							
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**						
Largeur minimale (m)	**7.3**	**6**	**-**	**8**	**9**						
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**	**87**	**-**	**-**	**-**						
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●						
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**									

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-025

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA DU CANAL

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées		●									
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public			●								
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/6**	**1/6**	**1/6**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**	**-**								
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**	**-**								
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	-	-	-								
Profondeur minimale (m)	-	-	-								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	-	-	-								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-026

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-027

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale		●									
R-3 : Trifamiliale			●								
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●	●	●								
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2,5/2,5**	**2/2,5**	**2/2,5**								
Largeur minimale (m)	**-**	**10**	**10**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**6**								
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**4**	**4**								
Arrière minimale (m)	**-**	**10**	**10**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**4**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**18**	**18**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**30**	**30**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**540**	**540**								

DIVERS

PIIA	● **(4)**	● **(4)**	● **(4)**								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)(3)**										

NOTES

(1) Annexe E.9

(2) Article 164 par.3 - Projet intégré, rues Lesage et Laforce

(3) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(4) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	5ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-028

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale		●									
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée		●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé	●										
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2,5**									
Largeur minimale (m)	**-**	**8**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**335**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**	**6**									
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**3.65**	**4**									
Arrière minimale (m)	**7.5**	**10**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**20**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**600**									

DIVERS

PIIA	● **(2)**	● **(2)**									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Article 164 par.4 - Habitations quadruplées, rue St-Joseph & rue Lesage

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-029

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Article 164 par.5 - Projet intégré d'habitations unifamiliales, rue Laforce

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-030

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë	●										
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)(3)**										

NOTES

(1) Annexe E.8

(2) Article 164 par.6 - Projet intégré d'habitation unifamiliales contiguës, rue Lesage

(3) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-031

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale	●										
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements		●									
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3/3**	**3/3**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**									
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**									
Arrière minimale (m)	**-**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA	● **(2)**	● **(2)**									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**	**(1)**									
Notes particulières											

NOTES

(1) Annexe E.15

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-032

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale			●	●							
R-3 : Trifamiliale					●	●					
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements							●				
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public								●			
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								**(2)**			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●		●		●		●	●			
Jumelée		●		●		●					
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**2,5/3**	**2,5/3**	**2,5/3**	**1/2**			
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6**	**8**	**8**	**9**	**9**	**14**	**9/7,3**			
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**97/87**			
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**			
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**			
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**3**	**3**	**4**	**4**	**4**	**1,2/1,5**			
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**7.5**			
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**			
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				

LOTISSEMENT

TERRAIN										
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**	**20**	**18**	**20**	**18**	**30**	**15**		
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**		
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**600**	**540**	**600**	**540**	**900**	**450**		

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●		
PPCMOI										
PAE										
Usages conditionnels										
Projet intégré										
Notes particulières		**(1)**								

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) 6534-Centre d'entraide et de ressources communautaires

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-033

PIIA : AIRES DE PAYSAGE P4 - A ET B PÉRIURBAINE FAIBLE ET MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**									
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6.7**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**									
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**									
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**									

DIVERS

PIIA	● **(2)**	● **(2)**									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**									

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-034

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-035

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale	●										
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2,5**										
Largeur minimale (m)	**9**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**4**										
Arrière minimale (m)	**10**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**3**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**18**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**540**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières											

NOTES

(1) Annexe E.54

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-036

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●	●									
R-3 : Trifamiliale			●	●							
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●		●								
Jumelée		●		●							
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/2,5**							
Largeur minimale (m)	**8**	**8**	**9**	**9**							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**							
Avant secondaire minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**4**	**4**	**4**	**4**							
Arrière minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**							

LOTISSEMENT

Largeur minimale (m) centre/extrémité	**20**	**18**	**20**	**18**							
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**600**	**540**	**600**	**540**							

DIVERS

PIIA	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)							
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	2ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-037

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87/97**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-038

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë	●										
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2,5**										
Largeur minimale (m)	**6**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**13**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)(3)**										

NOTES

(1) Annexe E.46

(2) Article 164 par.7 - Dispositions particulières applicables à la zone R-038

(3) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-039

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●	●									
R-3 : Trifamiliale			●	●							
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●		●								
Jumelée		●		●							
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/2,5**							
Largeur minimale (m)	**8**	**8**	**9**	**9**							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**							
Avant secondaire minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**7.5**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**4**	**4**	**4**	**4**							
Arrière minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**							

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**20**	**18**	**20**	**18**							
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**600**	**540**	**600**	**540**							

DIVERS

PIIA	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)							
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	2ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-040

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-041

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/1,5**										
Largeur minimale (m)	**9**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-042

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**1/2**								
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**6**								
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**								
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**40/60**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	●	●	●								
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-043

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/1,5**										
Largeur minimale (m)	**9**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-044

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●	●									
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë		●									
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3/3,5**	**3/3,5**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**									
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**									
Arrière minimale (m)	**10**	**10**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**24/40**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**30**	**30**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**900**	**900**									

DIVERS

PIIA	● **(1)**	● **(1)**									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	2ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-045

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-046

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-047

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements			●								
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public				●							
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				**(1)**							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●		●	●							
Jumelée		●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**	**2/3,5**	**2/3,5**							
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6**	**-**	**-**							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**	**-**	**-**							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**	**7.5**	**7.5**							
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**7.5**	**7.5**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**5**	**5**							
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**10**	**10**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**							

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**11**	**30**	**30**							
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**330**	**900**	**900**							

DIVERS

PIIA	● **(3)**	● **(3)**	● **(3)**	● **(3)**							
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(2)**									

NOTES

(1) 653 - Service social

(2) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(3) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	4ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-048

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale		●	●								
R-3 : Trifamiliale				●	●						
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements						●					
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus							●				
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●		●		●	●				
Jumelée			●		●						
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/3,5**	**2/3,5**	**2/3,5**	**2/3,5**				
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**8**	**8**	**9**	**9**	**-**	**-**				
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**7.5**	**7.5**				
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**6**	**6**	**6**	**6**	**7.5**	**7.5**				
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**2**	**4**	**4**	**4**	**5**	**5**				
Arrière minimale (m)	**7.5**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**				
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**				

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**20**	**18**	**20**	**18**	**30**	**30**				
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**				
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**600**	**540**	**600**	**540**	**900**	**900**				

DIVERS

PIIA	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)				
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) Uniquement pour la modification: classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	6ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-049

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-050

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements	●										
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3/3,5**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**7.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**12/18**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	●										
Profondeur minimale (m)											
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité											

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières											

NOTES

(1) Annexe E.1

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-051

PIIA : AIRES DE PAYSAGE P4 - A ET B PÉRIURBAINE FAIBLE ET MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/1,5**	**1/2**									
Largeur minimale (m)	**9**	**6**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97**	**87**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**									
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**									
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**									

DIVERS

PIIA	● **(2)**	● **(2)**									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**									

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-052

PIIA : AIRES DE PAYSAGE P4 - A ET B PÉRIURBAINE FAIBLE ET MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI	●										
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Résolution 2021-09-432 (R-1360-1-21)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021
R. 2021-1431-24A	10abc	2023

CHAMBLY

ZONE : R-053

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B ET C PÉRIURBAINE MOYENNE ET FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●										
R-3 : Trifamiliale		●	●								
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements				●							
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public					●						
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS					**(1)**						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●		●	●						
Jumelée			●								
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/3,5**	**2/3,5**	**2**						
Largeur minimale (m)	**8**	**9**	**9**	**-**	**-**						
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**						
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**						
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**4**	**4**	**4**	**5**	**5**						
Arrière minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**						
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**20**	**20**	**18**	**30**	**-**						
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**	**-**						
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**600**	**600**	**540**	**900**	**-**						

DIVERS

PIIA	● **(2)**	● **(2)**	● **(2)**	● **(2)**	● **(2)**						
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) 6541 Service de garderie (prématernelle, moins de 50 % de poupons)

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-054

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées	●										
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**4**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10**										
Avant secondaire minimale (m)	**10**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**10**										
Arrière minimale (m)	**10**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité											
Profondeur minimale (m)											
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité											

DIVERS

PIIA	●										
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-055

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**4**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**6**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité											
Profondeur minimale (m)											
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité											

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières											

NOTES

(1) Annexe E.37

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-056

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale	●										
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements		●									
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/3**	**2,5/3,5**									
Largeur minimale (m)	**9**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**									
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**2**	**5**									
Arrière minimale (m)	**10**	**10**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**6**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**18.2**	**30**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**545**	**900**									

DIVERS

PIIA	● **(1)**	● **(1)**									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	2ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-057

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**10**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**130**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7**										
Avant secondaire minimale (m)	**5.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)(2)**										

NOTES

(1) Article 164 par.8 - Dispositions applicables à la zone R-057 (rue de Sabrevois)

Article 164 par.9 - Dispositions applicables à la zone R-057 (rue Breux)

(2) Art. 307 par.3 - Coupes d'arbres - Normes particulières

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	20221

CHAMBLY

ZONE : R-058

PIIA : AIRES DE PAYSAGE P4 - A ET B PÉRIURBAINE FAIBLE ET MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2**	**2**								
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6.7**	**5.5**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**	**87**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**	**4,5/6**								
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**								
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**	**6,7/10**								
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**201/300**								

DIVERS

PIIA	● **(2)**	● **(2)**	● **(2)**								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**	**(1)**								

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-059

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë	●										
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**5.5**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**3**										
Arrière minimale (m)	**10**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) Annexe E.11

(2) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-060

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**1/2**								
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**6**								
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**	**6**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**								
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**4**	**4**	**4**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**8/16**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	●	●	●								
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-061

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**									
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**									
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**									
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**									

DIVERS

PIIA	● **(2)**	● **(2)**									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**									

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-062

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale	●	●									
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2,5/2,5**	**2,5/2,5**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**									
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**									
Arrière minimale (m)	**-**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**3**	**3**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**	**(1)**									

NOTES

(1) Annexe E.32

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-063

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale	●	●									
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2,5/2,5**	**2,5/2,5**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7**	**7**									
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**									
Arrière minimale (m)	**-**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**5**	**6**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**	**(1)**									

NOTES

(1) Annexe E.39

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-064

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale	●										
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements		●									
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus			●								
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2,5/3,5**	**2,5/3,5**	**3,5/3,5**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7**	**7**	**5.5**								
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**	**-**								
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**20**	**30**	**30**								
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**600**	**900**	**900**								

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**	**(1)**									
Notes particulières			**(2)**								

NOTES

(1) Annexe E.44

(2) Normes applicables au 1616, boulevard Lebel
Marge latérale gauche: 5m
Marge latérale droite: 1m

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-065

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2,5/3,5**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7,5/9**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**										
Arrière minimale (m)	**10**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**30**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**900**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Nombre maximal de logements par bâtiment : 8

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-066

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2,5/3,5**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7,5/9**										
Avant secondaire minimale (m)	**7.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**10**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**24**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**30**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**900**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) Annexe E.43

(2) Nombre maximalede logements par bâtiment : 8

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-067

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-068

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**									
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6.7**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**									
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**									
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**									

DIVERS

PIIA	● **(2)**	● **(2)**									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**									

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-069

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**1/2**	**1/2**								
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6.7**	**5.5**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**	**87**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**	**4,5/6**								
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**								
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**	**6,7/10**								
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**201/300**								

DIVERS

PIIA	● (2)	● (2)	● (2)								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**	**(1)**								

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021
R. 2025-1431-35A	7ab	2025

CHAMBLY

ZONE : R-070

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA TOD CENTRE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements	●										
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3/3**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**										
Avant secondaire minimale (m)											
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières											

NOTES

(1) Annexe E.15

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-071

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA TOD CENTRE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●										
R-3 : Trifamiliale		●									
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2,5**	**2/2,5**									
Largeur minimale (m)	**8**	**9**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**	**7.5**									
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**2**	**2**									
Arrière minimale (m)	**10**	**10**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**8**	**8**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**20**	**20**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**600**	**600**									

DIVERS

PIIA	● (1)	● (1)									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	2ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-072

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA TOD CENTRE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3/4**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10**										
Avant secondaire minimale (m)	**10**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**114**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières											

NOTES

(1) Annexe E.67

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-073

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service				●							
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				**(2)**							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●			●							
Jumelée		●									
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2**	**2**	**1/2**							
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6**	**6.1**	**9**							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**	**87**	**-**							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**4,5/6**	**6**							
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**6**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**9**							
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**10**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**							

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**	**6,7/10**	**-**							
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**-**							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**201/300**	**-**							

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**	**(1)**								

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitation jumelées et contigues

(2) 6541 Service de garderie (prématernelle, moins de 50 % de poupons)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-074

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**5.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Lot 1049 : Une marge arrière minimale de 6,5 m est autorisée pour le lot 1049, identifié au plan projet de lotissement (version 10) de l'annexe E.63 de ce règlement.

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-075

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**6**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**12**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**360**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-076

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-077

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**7.3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**5.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**12**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**360**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-078

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë		●									
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**									
Largeur minimale (m)	**6.7**	**6.1**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**	**87**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9,5/7,5**	**9,5/7,5**									
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**									
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**8.5**	**6,7/7,5**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**240**	**201/245**									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)(3)**										

NOTES

(1) Annexe E.60

(2) Article 164 par.10 - Dispositions applicables aux zones R-078, R-090, R-092, R-093 et R-095

(3) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-079

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**7.3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Article 164 par.11 - Dispositions applicables aux zones R-079, R-112 et R-115

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-080

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**6**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**12**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-082

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P6 - VILLAGEOISE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●										
R-3 : Trifamiliale		●									
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**3/3**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**									
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**									
Arrière minimale (m)	**-**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**2**	**3**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) Annexe E.53

(2) Article 164 par.12 - Projet intégré d'habitations bifamiliale et trifamiliales aux 2261 à 2275 avenue Bourgogne

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-083

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements	●	●									
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus			●								
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●		●								
Jumelée		●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/3,5**	**2/3,5**	**3/3,5**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7,5**	**7,5**	**7,5**								
Avant secondaire minimale (m)	**7,5**	**7,5**	**7,5**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**	**5**								
Arrière minimale (m)	**10**	**10**	**10**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**30**	**20**	**30**								
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**900**	**600**	**900**								

DIVERS

PIIA	● (1)	● (1)	● (1)								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	2ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-084

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	●										
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-085

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**7.3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**5.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**12**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**360**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) La largeur des lots situés sur la ligne inférieure d'une courbe peut être diminuée à la ligne arrière du lot jusqu'à une dimension minimale de 7,9 mètres

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-087

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/7,5**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)(2)**										

NOTES

(1) Article 164 par.17 - Dispositions applicables à la zone R-087 et aux emplacements sis au 1726 à 1738 rue de Niverville, situés dans la zone R-104

(2) Art. 307 par.3 - Coupes d'arbres - Normes particulières

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-089

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale	●										
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3/3**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5.5**										
Arrière minimale (m)	**4**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**18**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**540**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) Annexes E.61 et E.63

(2) Article 164 par.14 - Dispositions applicables à la zone R-089

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-090

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●										
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**6.1**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**2**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**10.5**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**330**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) Annexe E.60

(2) Article 164 par.10 - Dispositions applicables aux zones R-078, R-090, R-092, R-093 et R-095

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-091

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements	●										
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/3**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**6**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**7.3**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-/72**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) Annexe E.64

(2) Article 164 par.15 - Habitations multifamiliales isolées

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-092

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë	●										
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**6.1**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**7/9**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**201/245**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)(3)**										

NOTES

(1) Annexe E.60

(2) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(3) Article 164 par.10 - Dispositions applicables aux zones R-078, R-090, R-092, R-093 et R-095

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-093

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●										
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**6.1**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**2**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**10.5**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**330**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)(3)**										

NOTES

(1) Annexe E.60

(2) Le frontage minimal de l'emplacement formé des lots 6 257 552 à 6 257 557 est de 14,6 m et la marge arrière minimale est fixée à 7 m.

(3) Article 164 par.10 - Dispositions applicables aux zones R-078, R-090, R-092, R-093 et R-095

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-094

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●										
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**10**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**5.5**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) Annexe E.66

(2) Marge latérale minimale, adjacente à la limite de la zone R-089 : 9,0 m
Marge latérale minimale, adjacente à la limite de la zone R-093 : 2,5 m

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-095

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**6**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**8**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**240**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2 à 4)**										

NOTES

(1) Annexe E.60

(2) Article 164 par.10 - Dispositions applicables aux zones R-078, R-090, R-092, R-093 et R-095

(3) Lot 5 891 202, marge avant: 5,5 mètres cases de stationnement autorisées côte à côte.

(4) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-096

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6,0**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Pente de toiture principale minimale des bâtiments 1 étage : 12/12

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-097

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale	●										
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2,5/2,5**										
Largeur minimale (m)	**19.5**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**8**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières											

NOTES

(1) Annexe E.22

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-098

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale	●	●									
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2,5/2,5**	**2,5/2,5**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**8**	**8**									
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**									
Arrière minimale (m)	**-**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières											

NOTES

(1) Annexe E.38

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-099

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA CHAMBLY LE BOURG

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service				●							
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				**(2)**							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●			●							
Jumelée		●									
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**	**2/2**	**1/2**							
Largeur minimale (m)	**7.3**	**6**	**6**	**-**							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**	**87**	**87**	**-**							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**	**4,5/6**	**4,5/6**							
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**-**							
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**	**-**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**							

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**	**6,7/10**	**-**							
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**-**							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**201/300**	**-**							

DIVERS

PIIA				●							
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**	**(1)(3)**	**(1)(3)**								

NOTES

(1) Article 164 par.16 - Dispositions applicables à la zone R-099

(2) 68 - Service éducationnel

(3) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-100

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA CHAMBLY LE BOURG

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë	●										
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**5.48**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**6**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières											

NOTES

(1) Annexe E.24

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-101

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA CHAMBLY LE BOURG

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**5.75**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**4.1**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal											

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) Annexe E.34

(2) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-102

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA CHAMBLY LE BOURG

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**5.75**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**4.1**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) Annexe E.34

(2) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-103

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA TOD CENTRE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale	●	●									
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3/3**	**3/3**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**8**	**8**									
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**									
Arrière minimale (m)	**-**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**20**	**18**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**600**	**540**									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières											

NOTES

(1) Annexe E.42

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-104

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)(2)**										

NOTES

(1) Article 164 par.17 - Dispositions applicables à la zone R-087 et aux emplacements sis au 1726 à 1738 rue de Niverville, situés dans la zone R-104

(2) Art. 307 par.3 - Coupes d'arbres - Normes particulières

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-105

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2**	**2**								
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6.7**	**6**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**	**87**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**	**4,5/6**								
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**								
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**	**6,7/10**								
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**201/300**								

DIVERS

PIIA	● **(2)**	● **(2)**	● **(2)**								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**	**(1)**								

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-106

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë		●									
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**									
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**									
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**									
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**6,7/10**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**201/300**									

DIVERS

PIIA	● **(2)**	● **(2)**									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**									

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-107

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**	**2/2**								
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6.7**	**6**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**	**87**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**	**7.5**								
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**								
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**	**6,7/10**								
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**201/300**								

DIVERS

PIIA	● (2)	● (2)	● (2)								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**	**(1)**								

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-108

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2**	**2/2**								
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6.7**	**6**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**	**87**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**	**7.5**								
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**								
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**	**6,7/10**								
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**201/300**								

DIVERS

PIIA	● **(2)**	● **(2)**	● **(2)**								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**	**(1)**								

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-109

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**7.3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-110

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●										
R-3 : Trifamiliale		●									
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements			●								
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus				●							
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée			●	●							
Jumelée	●	●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2,5**	**2/2,5**	**3/3,5**	**3/3,5**							
Largeur minimale (m)	**8**	**9**	**-**	**-**							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6/7,5**	**6/7,5**	**6/7,5**	**6/7,5**							
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**4**	**4**	**5**	**5**							
Arrière minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**							

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**18**	**18**	**30**	**30**							
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**540**	**540**	**900**	**900**							

DIVERS

PIIA	● **(2)**	● **(2)**	● **(2)**	● **(2)**							
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières				**(1)**							

NOTES

(1) Nombre maximal de logements par bâtiment : 8

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-111

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale	●	●									
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2,5**	**2/2,5**									
Largeur minimale (m)	**9**	**18**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7,5/12**	**7,5/12**									
Avant secondaire minimale (m)	**7.5**	**7.5**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**									
Arrière minimale (m)	**-**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**6**	**6**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**20**	**18**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**600**	**540**									

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières											

NOTES

(1) Annexes E.27 et E.45

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-112

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●									
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë		●									
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2**									
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6.7**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4,5/6**	**4,5/6**									
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**									
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**6,7/10**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**201/300**									

DIVERS

PIIA	● **(3)**	● **(3)**									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**	**(2)**									

NOTES

(1) Article 164 par.11 - Dispositions applicables aux zones R-079, R-112 et R-115

(2) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(3) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	4ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-113

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale	●										
R-3 : Trifamiliale		●									
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements			●								
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3/3**	**3/3**	**3/3,5**								
Largeur minimale (m)	**8**	**9**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6/7,5**	**6/7,5**	**6/7,5**								
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**	**6**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**4**	**4**	**5**								
Arrière minimale (m)	**10**	**10**	**10**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**20**	**20**	**30**								
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**600**	**600**	**900**								

DIVERS

PIIA	● (1)	● (1)	● (1)								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	2ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-114

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - B PÉRIURBAINE MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale		●									
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●	●									
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/2**									
Largeur minimale (m)	**6.7**	**6.7**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**	**87**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**									
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**									
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**12**	**15**									
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**360**	**500**									

DIVERS

PIIA	● **(3)**	● **(3)**									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	**(1)**										
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) Annexes E.12, E.17 et E.30

(2) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(3) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	4ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-115

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**3/6**										
Avant secondaire minimale (m)											
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Article 164 par.11 - Dispositions applicables aux zones R-079, R-112 et R-115

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-116

PIIA : AIRES DE PAYSAGE P4 - A ET B PÉRIURBAINE FAIBLE ET MOYENNE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●	●	●								
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée		●									
Contiguë			●								
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2**	**2**								
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**6.7**	**5.48**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**87**	**87**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4.5**	**4.5**	**4.5**								
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**	**1,2/1,5**								
Arrière minimale (m)	**7.5**	**7.5**	**7.5**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**12**	**6,7/10**								
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**360**	**201/300**								

DIVERS

PIIA	● (2)	● (2)	● (2)								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**	**(1)**								

NOTES

(1) Article 115 - Marges latérales et arrière, agrandissement habitations jumelées et contigues

(2) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	3ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-117

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**7.3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)(2)**										

NOTES

(1) Art. 307 par.3 - Coupes d'arbres - Normes particulières

(2) Art. 164 par.13 - Dispositions applicables à la rue Marie-Marthe Poyer

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-118

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale		●	●								
R-3 : Trifamiliale				●							
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●		●							
Jumelée			●								
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/3,5**							
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**8**	**9**	**9**							
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**	**-**							
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**6**	**6**							
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**							
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**4**	**4**	**4**							
Arrière minimale (m)	**10**	**10**	**10**	**10**							
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**							
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**							

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**20**	**18**	**20**							
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**							
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**600**	**540**	**600**							

DIVERS

PIIA	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)							
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) Uniquement pour la modification : classes d'usages permises ou structure du bâtiment

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	2ab	2021

CHAMBLY

ZONE : R-119

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3/3,5**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**7.5**										
Avant secondaire minimale (m)	**7.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**										
Arrière minimale (m)	**10**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**104**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**30**										
Profondeur minimale (m)	**30**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**900**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-120

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA BOURGOGNE OUEST

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale		●	●								
R-3 : Trifamiliale				●	●						
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●		●							
Jumelée			●		●						
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/2,5**						
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**8**	**8**	**9**	**9**						
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**	**-**	**-**	**-**						
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**						
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**	**4.5**						
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**4**	**4**	**4**	**4**						
Arrière minimale (m)	**7.5**	**10**	**10**	**10**	**10**						
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**						

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**20**	**18**	**20**	**18**						
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**						
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**600**	**540**	**600**	**540**						

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●						
PPCMOI	●										
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Résolution 2024-04-146 (R-1360-6-24)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2025-1431-35A	8abc	2025

CHAMBLY

ZONE : R-121

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA BOURGOGNE OUEST

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale		●	●								
R-3 : Trifamiliale				●	●						
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public						●					
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS						**(1)**					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●		●		●					
Jumelée			●		●						
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/2,5**	**2/2,5**	**1/2**					
Largeur minimale (m)	**9/7,3**	**8**	**8**	**9**	**9**	**-**					
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**					
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**4**	**4**	**4**	**4**	**-**					
Arrière minimale (m)	**7.5**	**10**	**10**	**10**	**10**	**-**					
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**20**	**18**	**20**	**18**	**-**					
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**	**30**	**30**	**-**					
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**600**	**540**	**600**	**540**	**-**					

DIVERS

PIIA	●	●	●	●	●	●					
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières	**(2)**										

NOTES

(1) 6541 Service de garderie (prématernelle, moins de 50 % de poupons)

(2) Article 164 par.19 – Dispositions applicables à la zone R-121 (695, rue Saint-Pierre)

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2022-1431-12A	13ab	2022

CHAMBLY

ZONE : R-122

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA BOURGOGNE OUEST

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées		●									
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●									
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**3/3.5**	**3/3.5**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**9**	**9**									
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**5**	**5**									
Arrière minimale (m)	**10**	**10**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**									

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-123

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - A PÉRIURBAINE FAIBLE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**1/2**										
Largeur minimale (m)	**9/7,3**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**97/87**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**										
Avant secondaire minimale (m)	**4.5**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**										
Arrière minimale (m)	**7.5**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**(1)**										
Profondeur minimale (m)	**(1)**	-									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**(1)**										

DIVERS

PIIA											
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

(1) Articles 25 et 26 du règlement 2020-1432 de Lotissement pour les normes minimales de lotissement des lots partiellement ou non desservis

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2021-1431-05A	1	2021

CHAMBLY

ZONE : R-124

PIIA : AIRE DE PAYSAGE PDA BOURGOGNE OUEST

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées	●										
C : COMMERCE											
C-1 : Local		●									
C-2 : Service			●								
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(2)**									

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/5**	**-**	**-**								
Largeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**6**								
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**	**-**								
Arrière minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**	**-**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**	**-**								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières		**(1)**	**(1)**								

NOTES

(1) Usages autorisés uniquement en mixité avec l'usage R-7 habitations pour personnes âgées

(2) 5999.1 Vente au détail d'articles érotiques

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R. 2020-1431-02A	3	2020

CHAMBLY

ZONE : R-125

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P7 - CENTRE-VILLE ET SECTEUR RÉCRÉOTOURISTIQUE

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements		●									
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus			●								
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●	●	●								
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**	**2/4**	**2/4**								
Largeur minimale (m)	**7.3**	**-**	**-**								
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**87**	**-**	**-**								
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**6**	**6**	**6**								
Avant secondaire minimale (m)	**6**	**6**	**6**								
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**1,2/1,5**	**-**	**-**								
Arrière minimale (m)	**7.5**	**10**	**10**								
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**	**-**								
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**	**-**	**-**								

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**15**	**30**	**30**								
Profondeur minimale (m)	**30**	**30**	**30**								
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**450**	**900**	**900**								

DIVERS

PIIA	●	●	●								
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré											
Notes particulières											

NOTES

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année

CHAMBLY

ZONE : R-126

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus	●										
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée	●										
Jumelée											
Contiguë											
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**-/7**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA	●										
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	●										
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Un maximum de 5 % du nombre de cases de stationnement requises peut être aménagé à l'extérieur

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R.2025-1431-34A	2b	2025

CHAMBLY

ZONE : R-127

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements	●	●									
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë		●									
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**-/3**	**-/3**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**									
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**									
Arrière minimale (m)	**-**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-/42**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	●	●									
Notes particulières	**(1)**	**(1)**									

NOTES

(1) Un maximum de 45% du nombre de cases de stationnement requises peut être aménagé à l'extérieur

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R.2025-1431-34A	2c	2025

CHAMBLY

ZONE : R-128

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale											
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements	●	●									
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée	●										
Contiguë		●									
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**-/3**	**-/3**									
Largeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**	**-**									
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**	**-**									
Avant secondaire minimale (m)	**-**	**-**									
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**	**-**									
Arrière minimale (m)	**-**	**-**									
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**	**-**									
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-/42**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**	**-**									
Profondeur minimale (m)	**-**	**-**									
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**	**-**									

DIVERS

PIIA	●	●									
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	●	●									
Notes particulières	**(1)**	**(1)**									

NOTES

(1) Un maximum de 45% du nombre de cases de stationnement requises peut être aménagé à l'extérieur

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R.2025-1431-34A	2d	2025

CHAMBLY

ZONE : R-129

PIIA : AIRE DE PAYSAGE P4 - C PÉRIURBAINE FORTE DENSITÉ

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES

CLASSES D'USAGES PERMISES											
R : RÉSIDENTIEL											
R-1 : Unifamiliale	●										
R-2 : Bifamiliale											
R-3 : Trifamiliale											
R-4 : Multifamiliale 4 à 6 logements											
R-5 : Multifamiliale 7 logements et plus											
R-6 : Logement aux étages											
R-7 : Habitation pour personnes âgées											
C : COMMERCE											
C-1 : Local											
C-2 : Service											
C-3 : Régional											
C-4 : Restauration											
C-5 : Hébergement											
C-6 : Automobiles-service											
C-7 : Automobiles-réparation											
C-8 : Amusement											
C-9 : Récréotouristique											
C-10 : Divertissement											
C-11 : Faible nuisance											
C-12 : Forte nuisance											
I : INDUSTRIE											
I-1 : Haute technologie											
I-2 : Légère											
I-3 : Lourde											
I-4 : Extractive											
I-5 : Des déchets et des matières recyclables											
P : PUBLIC											
P-1 : Loisirs et culture											
P-2 : Service public											
P-3 : Infrastructure et équipement											
A : AGRICOLE											
A-1 : Culture											
A-2 : Élevage											
A-3 : Service et transformation											
CONS : CONSERVATION											
CONS-1 : Conservation											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS											
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS											

NORMES

NORMES											
STRUCTURE DU BÂTIMENT											
Isolée											
Jumelée											
Contiguë	●										
Quadruplé											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT											
Hauteur en étage(s) minimale/maximale	**2/2**										
Largeur minimale (m)	**-**										
Superficie de bâtiment minimale (m^2)	**-**										
MARGES											
Avant minimale (m) emprise + 18 m/- 18 m	**-**										
Avant secondaire minimale (m)	**-**										
Latérale minimale (m) Sans/Avec ouverture	**-**										
Arrière minimale (m)	**-**										
Distance minimale entre les bâtiments (m)	**-**										
NOMBRE DE LOGEMENTS PAR ZONE											
Nombre de logements minimal/maximal	**-/67**										

LOTISSEMENT

TERRAIN											
Largeur minimale (m) centre/extrémité	**-**										
Profondeur minimale (m)	**-**										
Superficie minimale (m^2) centre/extrémité	**-**										

DIVERS

PIIA	●										
PPCMOI											
PAE											
Usages conditionnels											
Projet intégré	●										
Notes particulières	**(1)**										

NOTES

(1) Un maximum de 66% du nombre de cases de stationnement requises peut être aménagé à l'extérieur

Amendements

No Règlement	Article(s)	Année
R.2025-1431-34A	2e	2025